



## Projekt umowy

UMOWA Nr .....

zawarta w dniu ..... w Szczecinie pomiędzy:

**Pomorskim Uniwersytetem Medycznym w Szczecinie**

**z siedzibą w Szczecinie**

**przy ulicy Rybackiej 1,**

NIP: 8520006757, REGON: 000288886,

reprezentowanym przez: .....

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....

z siedzibą przy ul. ....,

NIP ....., ....., Regon .....

zwanym dalej Wykonawcą

razem zwanych „Stronami” umowy

### § 1

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie hotelarskich usług noclegowych wraz ze śniadaniem dla dwóch osób podczas realizacji Międzyuczelnianych Zawodów Stomatologicznych organizowanych w ramach projektu pn. **„Centrum Innowacyjnej Edukacji Medycznej Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie” POWR.05.03.00.00-0007/15**
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
3. Miejscem realizacji usługi określonej w ust. 1 jest **hotel trzygwiazdkowy** .....
4. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia określonego w ust. 1 zobowiązuje się do wykonania usługi hotelarskich, spełniającej wymagania Zamawiającego określone w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług objętych przedmiotem niniejszej umowy z najwyższą sumiennością i starannością z poszanowaniem interesów Zamawiającego.

### § 2

1. Przewidywany termin wykonania zamówienia: usługa będzie realizowana od dnia zawarcia umowy do dnia zawarcia umowy do **12 marca 2022 r.**
2. Planowane terminy wykonywania usługi:
  - a. Usługi noclegowe w terminie: 10/11 marca 2022 r. oraz 11/12 marca 2022 r.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany terminów wykonywania usługi określonych w ust. 2 w przypadku zmiany terminu zawodów.
4. Ze względu na sytuację epidemiologiczną, Zamawiający zastrzega sobie również prawo do rezygnacji z wykonywania usługi lub części usługi bez ponoszenia jakichkolwiek skutków finansowych za niewykonaną część umowy.
5. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zmianie terminu, anulacji, zmniejszeniu lub zwiększeniu rezerwacji w terminie minimalnym 7 dni kalendarzowych przed planowanym terminem wykonania usługi, bez ponoszenia jakichkolwiek skutków finansowych. Wykonawca zostanie poinformowany w formie wiadomości e-mail na adres ..... lub telefonicznie na numer telefonu .....

### § 3



1. Strony umowy ustalają cenę za usługę w wysokości :
  - 1) za dobę hotelową jednej osoby w pokoju jednoosobowym z łazienką i śniadaniem - ..... zł brutto;
2. Strony umowy ustalają, że maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy, zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy nie może przekroczyć kwoty brutto:  
.....zł brutto (słownie .....),
3. Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie wyłącznie za faktycznie zrealizowane usługi hotelarskie. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie obliczone stosownie do liczby osób korzystających z noclegu oraz cen jednostkowych określonych w ust. 1.
4. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia z tytułu zmniejszenia zakresu realizacji umowy.
5. Wynagrodzenie będzie płatne po zrealizowaniu usługi, na podstawie faktury (rachunku) wystawionej przez Wykonawcę, na kwoty wymienione w ust. 1, z uwzględnieniem liczby osób, dla których przedmiot umowy został zrealizowany.
6. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze (rachunku) w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury (rachunku). W przypadku błędnie wystawionej faktury, termin płatności biegnie od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający nie będzie pokrywał dodatkowych kosztów (oprócz noclegu i śniadania) poniesionych przez osoby skierowane przez Zamawiającego. Wszelkie dodatkowe należności winna uiścić osoba korzystająca z noclegu - do przestrzegania tej zasady jest zobowiązany Wykonawca.

#### § 4

1. Strony umowy postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą kary umowne naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust. 2.
  - 2) w wysokości 10% wartości umowy brutto, o którym mowa w §3 ust. 2, gdy Wykonawca we wskazanym przez Zamawiającego terminie nie przystąpi do realizacji umowy albo przerwie świadczenie usługi;
  - 3) w wysokości 2% wartości umowy brutto, o którym mowa w §3 ust. 2 za każdy stwierdzony przypadek, rozbieżności warunków realizacji zamówienia z wymaganiami opisanymi w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, a Wykonawca w ciągu 2 godzin od zgłoszenia nieprawidłowości przez Zamawiającego lub osobę korzystającą z noclegu nie dostosuje stanu faktycznego do warunków wymaganych przez Zamawiającego;
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, określonych w kodeksie cywilnym.
4. Kary umowne podlegają sumowaniu.

#### § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia poufności danych osobowych pozyskanych lub udostępnionych mu w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a w szczególności do tego, że nie będzie w okresie obowiązywania niniejszej umowy i w okresie trzech lat od jej rozwiązania: przekazywać, ujawniać lub wykorzystywać danych osobowych osobom nieuprawnionym oraz, że informacje takie zostaną wykorzystane wyłącznie w celach, w jakich zostały w niniejszej umowie wymienione.



2. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia ochrony danych osobowych pozyskanych lub udostępnionych mu w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018r. poz. 1000 z późn.zm), RODO oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (tekst jednolity Dz.U. 2014 poz. 1182).
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za będące następstwem jego zachowań szkody wyrządzone niezgodnym z umową przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności szkody wyrządzone utratą, niewłaściwym przechowywaniem lub posłużeniem się dokumentami, które są nośnikiem danych osobowych.

#### § 6

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.
2. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Spory mogące wyniknąć w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze wzajemnych negocjacji, a dopiero w przypadku ich niepowodzenia przed sądem powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
4. Osobami do kontaktu są:
  - 1) Ze strony Zamawiającego: .....
  - 2) Ze strony Wykonawcy: .....
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.
6. Integralną częścią niniejszej umowy stanowią załącznikami:
  - 1) Opis przedmiotu zamówienia
  - 2) Oferta Wykonawcy
  - 3) Klauzule RODO

**Wykonawca**

**Zamawiający**



## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **świadczenie hotelarskich usług noclegowych wraz ze śniadaniem** dla dwóch osób podczas realizacji Międzyuczelnianych Zawodów Stomatologicznych organizowanych w ramach projektu pn. „**Centrum Innowacyjnej Edukacji Medycznej Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie**” POWR.05.03.00.00-0007/15
  - 1) Przedmiotem zamówienia są dwa noclegi w pokoju jednoosobowym ze śniadaniem dla 2 osób (4 osobodoby)
2. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**
  - 1) Zamawiający wymaga, aby zaproponowane hotele **posiadały standard trzygwiazdkowy** (kategoryzacja dla całego obiektu na podstawie decyzji administracyjnej wydawanej przez marszałka województwa właściwego ze względu na położenie obiektu na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach turystycznych (Dz.U.2020 poz. 2211 t.j.) lub według zał. nr 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie - Dz. U. z 2017, poz. 2166 t.j.).
  - 2) Zamawiający wymaga, aby w cenę noclegu było wliczone śniadanie.
  - 3) Śniadania muszą być zapewnione w tym samym budynku, co noclegi. W przypadku śniadania oferowanego w innym budynku niż nocleg, budynki te muszą być ze sobą połączone zabudowanymi przejściami, zapewniającymi dostęp do usługi noclegowej ze śniadaniem.
  - 4) Każdy nocleg, zamawiany w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia oznacza dobę hotelową. Doba hotelowa na potrzeby niniejszego zaproszenia obejmuje okres co najmniej od godz. 14:00 w dniu zakwaterowania do godz. 12:00 w dniu wyjazdu.
  - 5) Zamawiający wymaga zakwaterowanie w pokojach wg poniższych wymagań:
    - a) w pokojach **jednoosobowych z łazienkami:**
      - Dla każdej osoby Zamawiający przewiduje maksymalnie 2 doby hotelowe (2 noclegi).
      - 1 doba hotelowa: czwartek/piątek;
      - 2 doba hotelowa: piątek/sobota
      - Przewiduje się, iż maksymalna liczba osób korzystających z noclegu w pokojach jednoosobowych z łazienkami i śniadaniem, będzie kształtowała się następująco:  
2 osoby (2 pokoje jednosodowe z łazienkami i śniadaniem)  
x 2 doby hotelowe = 4 osobodoby (noclegi)
  - 6) Zamawiający dopuszcza możliwość zakwaterowania jednej osoby w pokoju dwuosobowym przeznaczonym do pojedynczego wykorzystania, przy czym cena takiego noclegu dla Zamawiającego będzie równa cenie noclegu w pokoju jednoosobowym.
  - 7) Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia liczby noclegów w zależności od rzeczywistych potrzeb.



- 8) Zamawiający będzie uiszczał zapłatę tylko za faktycznie wykorzystane usługi. W takiej sytuacji Wykonawca nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tego tytułu, w szczególności o zapłatę za ilość stanowiącą różnicę między maksymalną ilością noclegów, a ilością rzeczywiście zrealizowaną na podstawie poszczególnego zlecenia Zamawiającego.
- 9) Wykonawca zobowiązany będzie do rezerwacji noclegów zgodnie ze składanymi zamówieniami i wymaganiami opisanymi powyżej.
- 10) W trakcie pandemii koronawirusa COVID-19 lub innego zagrożenia epidemiologicznego dla zapewnienia bezpieczeństwa i higieny osób korzystających z gorącego posiłku, Wykonawca będzie zobowiązany do stosowania procedur bezpieczeństwa w zakresie przygotowywania i podawania posiłków, zgodnie z wytycznymi Głównego Inspektora Sanitarnego, Ministra Zdrowia.

***\*Zamawiający wprowadzi zapis stosownie do deklaracji wykonawcy w ofercie***

### KLAUZULA INFORMACYJNA

Poniżej znajdziesz niezbędne informacje dotyczące przetwarzania Twoich danych osobowych zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, – zwanym dalej RODO – w związku z przygotowaniem i zawarciem umowy.

Tożsamość administratora danych	Administratorem Twoich danych osobowych jest Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie, ul. Rybacka 1, 70-204 Szczecin.	
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem przez nas Twoich danych osobowych możesz skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem email <a href="mailto:iod@pum.edu.pl">iod@pum.edu.pl</a> lub pod numerem telefonu 914800790.	
Cele przetwarzania i podstawy prawne	<b>Cel przetwarzania</b>	<b>Podstawa prawna</b>
	Zawarcie i wykonanie umowy	art. 6 ust. 1 lit. b) RODO
	Wykonania obowiązków prawnych np. wystawiania rachunków lub faktur, prowadzenia ksiąg rachunkowych	art. 6 ust. 1 lit. c) RODO
	Dochodzenie oraz obrona przed ewentualnymi roszczeniami	art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w ramach prawnie uzasadnionego interesu administratora
	Wewnętrzne cele administracyjne, analityczne i statystyczne	art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w ramach prawnie uzasadnionego interesu administratora
Odbiorcy danych	Twoje dane osobowe mogą być udostępnione następującym kategoriom odbiorców: <ul style="list-style-type: none"> <li>1) podmiotom, którym muszą zostać udostępnione na podstawie przepisów prawa;</li> <li>2) podmiotom, z którymi współpracujemy w celu zrealizowania naszych praw i zobowiązań (świadczącym usługi informatyczne, marketingowe, prawne, windykacyjne, kadrowe, księgowo, transportowe, kurierskie oraz pocztowe);</li> <li>3) podmiotom prowadzącym działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze);</li> <li>4) naszym kontrahentom, w związku z realizowanymi umowami</li> </ul>	
Okres przechowywania danych	Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez czas, w którym umowa będzie wykonywana, a także do czasu przedawnienia roszczeń oraz upływu okresu przechowywania dokumentów na potrzeby rachunkowości oraz ze względów podatkowych.  Po upływie ostatniego z tych okresów Twoje dane osobowe zostaną przez nas usunięte	



	lub zanonimizowane.
Prawa osób, których dane dotyczą	<p>W związku z przetwarzaniem przez nas Twoich danych osobowych możesz skorzystać z następujących praw dostępu do swoich danych, sprostowania (poprawiania) danych, usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania oraz przeniesienia danych. Przysługuje Tobie także prawo wniesienia skargi do organu nadzorującego przestrzeganie przepisów ochrony danych osobowych tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.</p> <p>Niezależnie od powyższych praw możesz wnieść sprzeciw wobec przetwarzania danych dokonywanego w ramach prawnie uzasadnionego interesu administratora lub interesu publicznego. Twoje dane osobowe przestaną być przetwarzane w tych celach, chyba że zostanie wykazane, że w stosunku do Twoich danych istnieją ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Twoich interesów, praw i wolności lub Twoje dane będą niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.</p> <p>Aby mieć pewność, że jesteś uprawniony do skorzystania z praw możemy prosić Ciebie o podanie dodatkowych informacji pozwalających na dokonanie identyfikacji.</p>
Informacja o dowolności lub obowiązku podania danych	Podanie danych jest warunkiem zawarcia umowy, zaś ich niepodanie może skutkować niemożnością zawarcia lub wykonania umowy.
Dodatkowe informacje	Nie będziemy przekazywać Twoich danych poza EOG. Nie podejmujemy decyzji w sposób zautomatyzowany, czyli na podstawie automatycznej analizy danych.