

Ogłoszenie nr 520213326-N-2019 z dnia 08-10-2019 r.

Szczecin:
OGŁOSZENIE O KONKURSIE

Zamieszczanie ogłoszenia:

nieobowiązkowe.

Konkurs dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA I ADRES:

Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie, Krajowy numer identyfikacyjny 28888600000000, ul. Rybacka 1, 70-204 Szczecin, woj. zachodniopomorskie, państwo Polska, tel. 91 48 00 779, e-mail przetargi@pum.edu.pl, faks 91 48 00 769.

Adres strony internetowej (url): www.pum.edu.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Podmiot prawa publicznego

I.4) KOMUNIKACJA

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z konkursu, w tym regulaminu konkursu, można uzyskać pod adresem(URL):

www.pum.edu.pl/konkurs

Wymagane jest przesłanie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie/prac konkursowych w inny sposób:

pisemnie

pod adres: Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie; ul. Rybacka 1, 70-204 Szczecin (Kancelaria Ogólna PUM, I piętro, przy pokoju 108)

SEKCJA II: PRZEDMIOT KONKURSU

II.1) Nazwa nadana konkursowi przez zamawiającego:

Konkurs na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej budowy budynku kliniczno-dydaktyczno-badawczego PUM w Szczecinie

II.2) Określenie przedmiotu konkursu:

Przedmiotem Konkursu jest wykonanie i zaprezentowanie przez Uczestników, przeznaczonej do realizacji, koncepcji urbanistyczno-architektonicznej budowy budynku kliniczno-dydaktyczno-badawczego Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie (lub kompleksu budynków), o powierzchni użytkowej wszystkich pomieszczeń (w tym komunikacji, pomieszczeń technicznych, pomocniczych, miejsc postojowych w budynku itp.) 55 tys. m² (+/- 10%), wraz z zagospodarowaniem

terenu, na działce nr 123/12 obręb 2062, a także budowy parkingu ogólnodostępnego dla samochodów osobowych na działkach 123/11 i 123/14 obręb 2062 i przebudowy istniejącego parkingu ogólnodostępnego, na działkach 123/10 i 123/8 obręb 2062, przy ul. Unii Lubelskiej w Szczecinie oraz przeniesienie na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do wybranej przez Sąd Konkursowy pracy – na zasadach określonych w Regulaminie.

II.3) Główny kod CPV 71220000-6

Dodatkowe kody CPV

71221000-3,

71223000-7

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

WARUNKI UDZIAŁU

Wymagania, jakie muszą spełniać uczestnicy konkursu: O dopuszczenie do udziału w Konkursie mogą ubiegać się Uczestnicy, którzy: 1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania, w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23, art.24 ust. 5 pkt 1, 2, 3, 4 i 8 ustawy PZP. 2) posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie niższej niż 200.000 zł. W przypadku składania wniosku wspólnie warunek powinien spełniać jeden z Uczestników w całości. 3) posiadają ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem Konkursu (usługi projektowe) na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 10.000.000 zł. W przypadku składania wniosku wspólnie warunek powinien spełniać jeden z Uczestników w całości. 4) posiadają doświadczenie w realizacji prac projektowych podobnych do przedmiotu Konkursu tj.: wykonali w okresie ostatnich 15 lat przed upływem terminu składania Wniosków, a jeśli okres prowadzenia działalności przez Uczestnika jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej w rozumieniu § 4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, dalej rozporządzenie, w zakresie wynikającym z ww. rozporządzenia dla co najmniej następujących branż: architektura, konstrukcja, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne i teletechniczne, wraz z specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych w rozumieniu i w zakresie określonym ww. przepisami, dotyczące budynku użyteczności publicznej, o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 10.000 m², który został wybudowany i uzyskał ostateczne lub prawomocne pozwolenie na użytkowanie, wraz z pełnieniem czynności nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie ww. dokumentacji projektowej. 5) dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu Konkursu (wyznaczonymi imiennie do realizacji przedmiotu Konkursu), tj.: a) osobą wyznaczoną przez Uczestnika do pełnienia funkcji projektanta prowadzącego (Projektant główny) w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane, posiadającą uprawnienia budowlane doprojektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 15 lat przed upływem terminu składania Wniosków wykonała co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej w rozumieniu § 4 ust. 1 rozporządzenia, w zakresie wynikającym z ww. rozporządzenia wraz z specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych w rozumieniu i w zakresie określonym ww. przepisami dotyczącej: budynku (lub zespołu budynków projektowanych w ramach jednego zadania)wielokondygnacyjnego (tj. o ilości kondygnacji większej niż dwie)

użyteczności publicznej o powierzchni całkowitej minimum 10.000 m² oraz budynku z pomieszczeniami laboratorium o powierzchni użytkowej tych pomieszczeń minimum 500 m², które (lub który) zostały wybudowane i uzyskały ostateczne lub prawomocne pozwolenie na użytkowanie. Usługi te mogą być wykonane w ramach jednego lub dwóch odrębnych zadań; b) osobą wyznaczoną przez Uczestnika do pełnienia funkcji Koordynatora Zespołu Projektantów, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, biegle posługującego się językiem polskim, która posiada doświadczenie w wykonywaniu zawodu projektanta, tj. która w okresie 15 lat przed upływem terminu składania Wniosków przez okres co najmniej 10 lat wykonywała nieprzerwanie zawód projektanta (Zamawiający weźmie pod uwagę okresy wykonywania zawodu wynikające z informacji z centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane). Zamawiający dopuszcza łączenie przez jedną osobę funkcji opisanych w warunku a) i b), jeżeli wskazywana przez Uczestnika osoba spełnia wymagania określone w obu ww. punktach

Udział w konkursie jest zastrzeżony dla wykonawcy posiadającego uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej:

Nie

Należy podać dla jakiego zawodu:

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) Kryteria oceny prac konkursowych:

Jakość rozwiązań przestrzennych - 25

Jakość rozwiązań architektonicznych i funkcjonalnych - 25

Innowacyjność zastosowanych w obiekcie rozwiązań architektonicznych, przestrzennych, funkcjonalnych, technicznych i technologicznych - 25

Ekonomiczność rozwiązań techniczno-funkcjonalnych - 25

IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE:

IV.2.1) 1 Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie/prac konkursowych:

Data: 15/11/2019, godzina: 14:00

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie lub prace konkursowe:

polski

IV.2.2) Informacje dodatkowe:

Podkryteria oceny w każdym z kryteriów zostały szczegółowo opisane w Regulaminie konkursu. Kryteria będą rozpatrywane całościowo i łącznie będą decydować o ocenie pracy konkursowej. Termin składania prac konkursowych: do 28 lutego 2020 r. do godziny 14:00

IV.3) NAGRODY

Rodzaj, liczba i wysokość nagród:

1) nagrody pieniężne: a) I NAGRODA – 120.000,00 zł brutto (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych brutto), b) II NAGRODA - 80 000,00 zł brutto (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych brutto), c) III

NAGRODA – 50 000,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt tysięcy brutto), d) Wyróżnienie – 20 000,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia tysięcy zł brutto) oraz 2) zaproszenie do negocjacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki dla Uczestnika, którego praca zostanie uznana przez Sąd Konkursowy za najlepszą (I NAGRODA). Nagrody pieniężne będą wypłacone przez Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 15 dni i nie dłuższym niż 30 dni od dnia ustalenia wyników Konkursu, a w przypadku wniesienia odwołań przez Uczestników - w terminie nie krótszym niż 14 dni od wydania ostatecznego wyroku lub postanowienia. Wypłata nastąpi na rachunek bankowy wskazany Zamawiającemu przez Uczestnika. 2. Zamawiający w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia ustalenia wyników Konkursu zaprosi autora najlepszej pracy konkursowej do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, którego przedmiotem będzie wykonanie dokumentacji projektowej będącej szczegółowym opracowaniem pracy konkursowej, z zastrzeżeniem, iż termin ten może zostać wydłużony w przypadku wniesienia odwołań przez Uczestników, do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia wszystkich odwołań.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia po konkursie:

Tak

Zamówienie zostanie udzielone zwycięscy konkursu:

Tak

Zamówienie zostanie udzielone po przeprowadzeniu procedury konkurencyjnej pomiędzy wykonawcami, którzy złożyli najlepsze prace konkursowe:

Nie

Informacje dodatkowe:

Przewodniczący Sądu Konkursowego: dipl. ing. arch. prof. PP Stefan Jan Scholz, Zastępca Przewodniczącego Sądu Konkursowego - Członek Sądu Konkursowego: arch. Jerzy Gurawski, Sędzia Referent: arch. Jacek Lenart, Sędzia Sądu Konkursowego: arch. Karol Barcz, Sędzia Sądu Konkursowego: prof. dr hab. n. med. Jarosław Peregud-Pogorzelski, Sędzia Sądu Konkursowego: mgr inż. Krzysztof Goralski, Sędzia Sądu Konkursowego: dr hab. n. med. Miłosz Kawa, Sędzia Sądu Konkursowego: dr Damian Malinowski, Sędzia Sądu Konkursowego: mgr inż. Katarzyna Lenarcik, Sędzia Sądu Konkursowego: mgr inż. Andrzej Kałużniak, Sekretarz Sądu Konkursowego bez prawa głosu: arch. Miłosz Raczyński, Zastępca Sędziego bez prawa głosu: prof. dr hab. n. med. Anna Jakubowska, Zastępca Sędziego bez prawa głosu: arch. Marek Szymański.