



Szczecin, dnia 23.07.2019 r.

T-2232/136/07/2019/KR

bip.pum.edu.pl

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.)

POMORSKI UNIWERSYTET MEDYCZNY W SZCZECINIE ZAPRASZA DO SKŁADANIA OFERT NA:

„Wykonanie dokumentacji projektowej instalacji wentylacji mechanicznej, klimatyzacji oraz gazów laboratoryjnych dla wybranych pomieszczeń w budynku Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie, przy ul. Broniewskiego 24 ”

CPV: 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

I. ZAMAWIAJĄCY

Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie
ul. Rybacka 1, 70-204 Szczecin
NIP: 852-000-67-57
Faks: 91 40 00 792

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-wykonawczej oraz uzyskanie pozwolenia na budowę dla zadania: **„Wykonanie dokumentacji projektowej instalacji wentylacji mechanicznej, klimatyzacji oraz gazów laboratoryjnych dla wybranych pomieszczeń w budynku Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie, przy ul. Broniewskiego 24 ”.**

1. Zakres czynności objętych umową:

1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej zawierającej rozwiązania w następującym zakresie:

- wentylacja mechaniczna wyciągowa z planowanego dygestorium oraz szafy odczynnikowej w pomieszczeniu 103 wraz z zapewnieniem kompensacji powietrza wywiewanego w pomieszczeniu,
- adaptacja instalacji wodno-kanalizacyjnej w pomieszczeniu 103 dla potrzeb planowanego dygestorium,
- likwidacja istniejącego okna pomiędzy pomieszczeniami 103 oraz 104,
- system klimatyzacji indywidualnej w pomieszczeniu 103 na parterze budynku oraz w pomieszczeniu 03 na kondygnacji piwnicy,



Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie

- instalacje elektryczne niezbędne do zasilania urządzeń oraz instalacje zapewniające sterowanie urządzeniami,
- instalacje gazów laboratoryjnych: wodór, azot, powietrze i dwutlenek węgla, od butli usytuowanych na zewnątrz budynku do pomieszczenia 108 i 109,
- stanowisko wraz z obudową/ogrodzeniem z zadaszeniem dla butli z gazami laboratoryjnymi na zewnątrz budynku.

1.2. Zawartość/zakres przedmiotu zamówienia.

Wykonawca opracuje wszelką niezbędną dokumentację projektową dla realizacji przedsięwzięcia zawierającą m.in. dokumentację zgodnie z poniższym wykazem:

- 1.2.1. Projekt Budowlany – zakres zgodny z ustawą Prawo budowlane z 7.07.1994 r. ze zmianami oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- 1.2.2. Projekty Wykonawcze – zakres zawierający, jako minimum: uzupełnienie i uszczegółowienie projektu budowlanego w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do realizacji robót budowlanych oraz weryfikacji szczegółowych rozwiązań projektowych przez Zamawiającego. Dopuszcza się stworzenie jednego opracowania jako projektu budowlano-wykonawczego.
- 1.2.3. Kosztorysy inwestorskie – opracowanie w ramach projektu wykonawczego kosztorysu inwestorskiego, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami - wersję elektroniczną na nośniku CD/DVD (formę i zakres sporządzenia kosztorysów należy uzgodnić z Zamawiającym). Projektant odpowiada merytorycznie za zgodność wyceny zawartej w opracowanym kosztorysie inwestorskim i rozwiązaniach zawartych w dokumentacji projektowej.
- 1.2.4. Sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi w tej mierze przepisami.
- 1.2.5. Wykonanie niezbędnych uzupełniających badań i pomiarów w zakresie inwentaryzacji stanu istniejącego budynku.
- 1.2.6. Uzyskanie w toku prac projektowych niezbędnych opinii, uzgodnień oraz decyzji umożliwiających realizację prac budowlanych. Wykonawca prac projektowych będzie reprezentować interesy Zamawiającego w procesie administracyjnym wydania decyzji.
- 1.2.7. Sprawowanie nadzoru autorskiego w toku realizacji prac budowlanych.

- 1.3. Budynek dydaktyczny PUM, przy ulicy Broniewskiego 24 w Szczecinie, figuruje w rejestrze zabytków nieruchomości województwa zachodniopomorskiego, jako element zespołu urbanistycznego "Kückenmühle", pod numerem 1035, w związku z tym, w toku powyższych prac projektowych należy uzyskać wszelkie niezbędne opinie, zgody, zezwolenia i pozwolenia wynikające z obowiązujących przepisów prawnych, umożliwiające Zamawiającemu realizację prac budowlanych.



Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie

2. Wymagania Zamawiającego.

- 2.1. Wykonawca prac projektowych zapewnia w razie potrzeb dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym tj. dysponowanie osobami uprawnionymi do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach:
 - architektonicznej,
 - konstrukcyjno-budowlanej,
 - instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- 2.2. Projektant odpowiada za wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu budowlanego.
- 2.3. Wykonawca prac projektowych winien dokonać wizji lokalnej i zapoznać się ze wszystkimi dostępnymi materiałami związanymi z tematem. Stopień szczegółowości przeprowadzenia rozpoznania przed złożeniem oferty zależy wyłącznie od Wykonawcy i nie może być przedmiotem dyskusji, czy też jakiegokolwiek negocjacji po złożeniu oferty.
- 2.4. Wykonawca na etapie prac projektowych przeprowadzi konsultacje z Użytkownikiem oraz uzyska akceptację na projektowane rozwiązania w zakresie projektowanych elementów.
- 2.5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe w całości, automatycznie z chwilą protokolarnego odbioru dokumentacji bez uwag przez Zamawiającego. W związku z tym Zamawiający może wykorzystać przedmiotowy projekt w całości lub w dowolnych częściach.
- 2.6. Do zadań Wykonawcy prac projektowych należeć będzie wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.
- 2.7. Wykonawca prac projektowych w ramach niniejszego zamówienia zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie:
 - stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
 - uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
- 2.8. Wykonawca prac projektowych udzieli na wykonane prace minimum **36 miesiące gwarancji**.

III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

Termin realizacji zamówienia – 180 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna być złożona na formularzu przygotowanym przez Zamawiającego wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.



Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie

- Oferta powinna być opatrzona pieczętą firmową, posiadać datę sporządzenia, zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, adres e-mail, numer NIP, być podpisana czytelnie przez Wykonawcę.
- Zaoferowana cena powinna uwzględniać wykonanie wszystkich prac i czynności oraz zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, świadczonego na warunkach określonych w ofercie Wykonawcy.
- Zamawiający nie wymaga i nie dopuszcza możliwości uwzględniania wariantów.

V. WARUNKI UDZIAŁU

- O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują osobami uprawnionymi do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach:
 - architektonicznej,
 - konstrukcyjno-budowlanej,
 - instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych,
 - instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- Celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału należy przedłożyć:
 - Kopie uprawnień budowlanych osób biorących udział w realizacji zamówienia.
 - Obowiązujące zaświadczenia o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa osób biorących udział w realizacji zamówienia.
- W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia należy przedłożyć wraz z ofertą aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawione w dacie nie wcześniejszej niż sześć miesięcy przed datą złożenia oferty.

VI. WARUNKI PŁATNOŚCI

- Podstawą wystawienia faktury jest wykonanie usługi potwierdzone protokołem odbioru prac bez uwag.
- Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem, w ciągu 30 dni od dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury.

VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

- Oferta powinna zawierać opis (*na kopercie lub w tytule e-maila, faksu*):

„Wykonanie dokumentacji projektowej instalacji wentylacji mechanicznej, klimatyzacji oraz gazów laboratoryjnych dla wybranych pomieszczeń w budynku Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie, przy ul. Broniewskiego 24 ”

Termin składania dokumentów upływa w dniu **28.08.2019 r. godz. 11:00.**
- Oferta powinna być dostarczona w jednej z poniższych form:
 - za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: **dtech@pum.edu.pl**
(*W takim przypadku prosimy o upewnienie się, że wiadomość dotarła*)



Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie

- pocztą, kurierem lub dostarczona osobiście na adres: **Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie – Dział Techniczny, pokój 002, 70-204 Szczecin, ul. Rybacka 1.**
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
 4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
 5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VII. KRYTERIA WYBORU OFERT

1. Zamawiający stosuje przy wyborze oferty kryterium ceny – w wymiarze **100%**.
2. W przypadku, gdy Zamawiający otrzyma dwie takie same oferty cenowe, zastrzega sobie prawo wezwania do złożenia oferty uzupełniającej. Cena w ofercie uzupełniającej nie może być wyższa niż w ofercie pierwotnej.

VIII. ROZSTRZYGNĘCIE POSTĘPOWANIA I ZLECENIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

O wynikach postępowania jego uczestnicy zostaną poinformowani **w formie publikacji na stronie internetowej: bip.pum.edu.pl**, przy czym Wykonawca wybrany w wyniku rozstrzygnięcia postępowania zostanie poinformowany o miejscu i terminie podpisania umowy.

IX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
2. Zapytanie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 ustawy Kodeks cywilny (KC), ani zaproszenia do zawarcia umowy w rozumieniu art. 71 KC.
3. Dodatkowych informacji udziela:
Katarzyna Rakoczy – Dział Techniczny PUM,
e-mail: katarzyna.rakoczy@pum.edu.pl,
tel. 91 48 00 750, kom. 602 360 874,
4. Załącznikami do Zapytania ofertowego są:
 - a) Formularz oferty
 - b) Projekt umowy
 - c) Opis przedmiotu zamówienia
 - d) Obowiązek informacyjny PUM