



Szczecin, dnia 10.06.2019 r.

T-2232/97/06/2019/KR

bip.pum.edu.pl

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.)

POMORSKI UNIWERSYTET MEDYCZNY W SZCZECINIE ZAPRASZA DO SKŁADANIA OFERT NA:

„Wykonanie dokumentacji projektowej instalacji wentylacji mechanicznej, klimatyzacji oraz gazów laboratoryjnych dla wybranych pomieszczeń w budynku Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie, przy ul. Broniewskiego 24 ”

CPV: 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

I. ZAMAWIAJĄCY

Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie
ul. Rybacka 1, 70-204 Szczecin
NIP: 852-000-67-57
Faks: 91 40 00 792

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-wykonawczej oraz uzyskanie pozwolenia na budowę dla zadania: **„Wykonanie dokumentacji projektowej instalacji wentylacji mechanicznej, klimatyzacji oraz gazów laboratoryjnych dla wybranych pomieszczeń w budynku Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie, przy ul. Broniewskiego 24 ”.**

1. Zakres czynności objętych umową:

1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej zawierającej rozwiązania w następującym zakresie:

- wentylacja mechaniczna wyciągowa z planowanego dygestorium oraz szafy odczynnikowej w pomieszczeniu 103 wraz z zapewnieniem kompensacji powietrza wywiewanego w pomieszczeniu,
- adaptacja instalacji wodno-kanalizacyjnej w pomieszczeniu 103 dla potrzeb planowanego dygestorium,
- likwidacja istniejącego okna pomiędzy pomieszczeniami 103 oraz 104,
- system klimatyzacji indywidualnej w pomieszczeniu 103 na parterze budynku oraz w pomieszczeniu 03 na kondygnacji piwnicy,



Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie

- instalacje elektryczne niezbędne do zasilania urządzeń oraz instalacje zapewniające sterowanie urządzeniami,
- instalacje gazów laboratoryjnych: wodór, azot, powietrze i dwutlenek węgla, od butli usytuowanych na zewnątrz budynku do pomieszczenia 108 i 109,
- stanowisko wraz z obudową/ogrodzeniem z zadaszeniem dla butli z gazami laboratoryjnymi na zewnątrz budynku.

1.2. Zawartość/zakres przedmiotu zamówienia.

Wykonawca opracuje wszelką niezbędną dokumentację projektową dla realizacji przedsięwzięcia zawierającą m.in. dokumentację zgodnie z poniższym wykazem:

- 1.2.1. Projekt Budowlany – zakres zgodny z ustawą Prawo budowlane z 7.07.1994 r. ze zmianami oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 3.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- 1.2.2. Projekty Wykonawcze – zakres zawierający, jako minimum: uzupełnienie i uszczegółowienie projektu budowlanego w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do realizacji robót budowlanych oraz weryfikacji szczegółowych rozwiązań projektowych przez Zamawiającego. Dopuszcza się stworzenie jednego opracowania jako projektu budowlano-wykonawczego.
- 1.2.3. Kosztorysy inwestorskie – opracowanie w ramach projektu wykonawczego kosztorysu inwestorskiego, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami - wersję elektroniczną na nośniku CD/DVD (formę i zakres sporządzenia kosztorysów należy uzgodnić z Zamawiającym). Projektant odpowiada merytorycznie za zgodność wyceny zawartej w opracowanym kosztorysie inwestorskim i rozwiązaniach zawartych w dokumentacji projektowej.
- 1.2.4. Sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi w tej mierze przepisami.
- 1.2.5. Wykonanie niezbędnych uzupełniających badań i pomiarów w zakresie inwentaryzacji stanu istniejącego budynku.
- 1.2.6. Uzyskanie w toku prac projektowych niezbędnych opinii, uzgodnień oraz decyzji umożliwiających realizację prac budowlanych. Wykonawca prac projektowych będzie reprezentować interesy Zamawiającego w procesie administracyjnym wydania decyzji.
- 1.2.7. Sprawowanie nadzoru autorskiego w toku realizacji prac budowlanych.

- 1.3. Budynek dydaktyczny PUM, przy ulicy Broniewskiego 24 w Szczecinie, figuruje w rejestrze zabytków nieruchomości województwa zachodniopomorskiego, jako element zespołu urbanistycznego "Kückenmühle", pod numerem 1035, w związku z tym, w toku powyższych prac projektowych należy uzyskać wszelkie niezbędne opinie, zgody, zezwolenia i pozwolenia wynikające z obowiązujących przepisów prawnych, umożliwiające Zamawiającemu realizację prac budowlanych.



Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie

2. Wymagania Zamawiającego.

- 2.1. Wykonawca prac projektowych zapewnia w razie potrzeb dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym tj. dysponowanie osobami uprawnionymi do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach:
 - architektonicznej,
 - konstrukcyjno-budowlanej,
 - instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- 2.2. Projektant odpowiada za wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu budowlanego.
- 2.3. Wykonawca prac projektowych winien dokonać wizji lokalnej i zapoznać się ze wszystkimi dostępnymi materiałami związanymi z tematem. Stopień szczegółowości przeprowadzenia rozpoznania przed złożeniem oferty zależy wyłącznie od Wykonawcy i nie może być przedmiotem dyskusji, czy też jakiegokolwiek negocjacji po złożeniu oferty.
- 2.4. Wykonawca na etapie prac projektowych przeprowadzi konsultacje z Użytkownikiem oraz uzyska akceptację na projektowane rozwiązania w zakresie projektowanych elementów.
- 2.5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe w całości, automatycznie z chwilą protokolarnego odbioru dokumentacji bez uwag przez Zamawiającego. W związku z tym Zamawiający może wykorzystać przedmiotowy projekt w całości lub w dowolnych częściach.
- 2.6. Do zadań Wykonawcy prac projektowych należeć będzie wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.
- 2.7. Wykonawca prac projektowych w ramach niniejszego zamówienia zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego w zakresie:
 - stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
 - uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
- 2.8. Wykonawca prac projektowych udzieli na wykonane prace minimum **36 miesięcy gwarancji**.

III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

Termin realizacji zamówienia – 180 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna być złożona na formularzu przygotowanym przez Zamawiającego wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.



Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie

2. Oferta powinna być opatrzona pieczętą firmową, posiadać datę sporządzenia, zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, adres e-mail, numer NIP, być podpisana czytelnie przez Wykonawcę.
3. Zaoferowana cena powinna uwzględniać wykonanie wszystkich prac i czynności oraz zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, świadczonego na warunkach określonych w ofercie Wykonawcy.
4. Zamawiający nie wymaga i nie dopuszcza możliwości uwzględniania wariantów.

V. WARUNKI UDZIAŁU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują osobami uprawnionymi do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach:
 - architektonicznej,
 - konstrukcyjno-budowlanej,
 - instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych,
 - instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
2. Celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału należy przedłożyć:
 - 2.1. Kopie uprawnień budowlanych osób biorących udział w realizacji zamówienia.
 - 2.2. Obowiązujące zaświadczenia o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa osób biorących udział w realizacji zamówienia.
3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia należy przedłożyć wraz z ofertą aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawione w dacie nie wcześniejszej niż sześć miesięcy przed datą złożenia oferty.

VI. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Podstawą wystawienia faktury jest wykonanie usługi potwierdzone protokołem odbioru prac bez uwag.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem, w ciągu 30 dni od dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury.

VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna zawierać opis (*na kopercie lub w tytule e-maila, faksu*):

„Wykonanie dokumentacji projektowej instalacji wentylacji mechanicznej, klimatyzacji oraz gazów laboratoryjnych dla wybranych pomieszczeń w budynku Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie, przy ul. Broniewskiego 24 ”

Termin składania dokumentów upływa w dniu **19.07.2019 r. godz. 11:00.**
2. Oferta powinna być dostarczona w jednej z poniższych form:
 - za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: **dtech@pum.edu.pl**
(*W takim przypadku prosimy o upewnienie się, że wiadomość dotarła*)



Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie

- faksem na nr: **91 48 00 792**,
 - pocztą, kurierem lub dostarczona osobiście na adres: **Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie – Dział Techniczny, pokój 002, 70-204 Szczecin, ul. Rybacka 1.**
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
 4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
 5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VII. KRYTERIA WYBORU OFERT

1. Zamawiający stosuje przy wyborze oferty kryterium ceny – w wymiarze **100%**.
2. W przypadku, gdy Zamawiający otrzyma dwie takie same oferty cenowe, zastrzega sobie prawo wezwania do złożenia oferty uzupełniającej. Cena w ofercie uzupełniającej nie może być wyższa niż w ofercie pierwotnej.

VIII. ROZSTRZYGNĘCIE POSTĘPOWANIA I ZLECENIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

O wynikach postępowania jego uczestnicy zostaną poinformowani **w formie publikacji na stronie internetowej: bip.pum.edu.pl**, przy czym Wykonawca wybrany w wyniku rozstrzygnięcia postępowania zostanie poinformowany o miejscu i terminie podpisania umowy.

IX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
2. Zapytanie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 ustawy Kodeks cywilny (KC), ani zaproszenia do zawarcia umowy w rozumieniu art. 71 KC.
3. Dodatkowych informacji udziela:
Katarzyna Rakoczy – Dział Techniczny PUM,
e-mail: katarzyna.rakoczy@pum.edu.pl,
tel. 91 48 00 750, kom. 602 360 874,
4. Załącznikami do Zapytania ofertowego są:
 - a) Formularz oferty
 - b) Projekt umowy
 - c) Opis przedmiotu zamówienia
 - d) Obowiązek informacyjny PUM