



Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie

Kanclerz

Szczecin, dnia 06.05.2019 r.

DZP-206-2019/WO

bip.pum.edu.pl

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego p.n.: „Budowa budynku Międzywydziałowego Centrum Dydaktyki nr 3 Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy Placu Polskiego Czerwonego Krzyża w Szczecinie” sygnatura postępowania: DZP-262-16/2019.

Zamawiający – Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych informuje, że w przedmiotowym postępowaniu, wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, o następującej treści:

Pytanie 1:

„W związku z ogłoszeniem nr nr 540072-N-2019 z dn.23.04.2019 dot. wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania „Budowa budynku międzywydziałowego Centrum Dydaktyki nr 3 Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie zwracamy się z prośbą o uznanie jako równoważne do doświadczenia opisanego w rozdziale IV pkt 1 SIWZ doświadczenia polegającego na wykonaniu, w okresie ostatnich pięciu lat, usługi polegającej na wykonaniu pełnobrańzowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budowy lub przebudowy budynku szpitalnego, w którego programie funkcjonalnym były pomieszczenia wyposażone w urządzenia laboratoryjne, jak np. dygestoria laboratoryjne. Prosimy o potwierdzenie, czy wykazanie doświadczenia wykonawcy w taki sposób będzie uznane przez Zamawiającego za równoważne.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z pkt. 2 rozdziału IV SIWZ, o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają doświadczenie polegające na wykonaniu, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonali należycie: co najmniej jedną usługę polegającą na pełnobrańzowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla budowy lub przebudowy budynku o minimalnej powierzchni użytkowej 1000 m², w ramach którego zaprojektowane zostało laboratorium chemiczno-biologiczno-medyczne.

Przez laboratorium chemiczno-biologiczno-medyczne Zamawiający rozumie, np. laboratorium syntetyczne, w którym przeprowadza się syntezy różnych związków lub laboratorium analityczne, w którym przeprowadza się głównie różnego rodzaju analizy chemiczne, biologiczne lub medyczne lub laboratorium „pod specjalnym nadzorem”

(mikrobiologiczne, toksykologiczne, radiologiczne itp.), w których panuje kliniczna czystość lub laboratorium genetyczne.

O spełnieniu warunku udziału w przedmiotowym postępowaniu ww. zakresie doświadczenia wykonawcy, nie rozstrzyga samo wyposażenie zaprojektowanego pomieszczenia w urządzenia laboratoryjne. Pomieszczenie musi zostać zaprojektowane z przeznaczeniem na laboratorium chemiczno-biologiczno-medyczne, zgodnie z definicją określoną w treści SIWZ. Tym samym wskazane w zapytaniu doświadczenie Wykonawcy nie będzie uznane przez Zamawiającego za równoważne. Wykonanie dokumentacji projektowej na budowę budynku szpitalnego, w którego programie funkcjonalnym były pomieszczenia wyposażone w urządzenia laboratoryjne, nie jest równoważne z wykonaniem dokumentacji projektowej, w ramach której zaprojektowane zostało laboratorium chemiczno-biologiczno-medyczne w rozumieniu warunku dot. doświadczenia opisanego w rozdziale IV pkt 2 SIWZ.

Pytanie 2:

„W związku z ogłoszeniem nr 540072-N-2019 z dn.23.04.2019 mamy pytanie o zakres nadzoru autorskiego: z jaką częstotliwością są przewidziane narady i jacy projektanci mieliby w nich brać udział (czy tylko architekt, czy też projektanci branżowi) ?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z zapisami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia pkt 4.4.

„Nadzór autorski będzie sprawowany do uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie i podpisania protokołu końcowego obioru robót budowlanych bez uwag. W trakcie robót budowlanych Zamawiający planuje organizować cotygodniowe rady budowy. Planuje się realizację robót budowlanych w okresie do 14 miesięcy (od przekazania placu budowy do zgłoszenia robót do odbioru końcowego).

Za wypełnienie Nadzoru Autorskiego Zamawiający uzna pobyt na każdej radzie budowy Architekta Projektanta - Koordynatora i wskazanych przez Zamawiającego osób z zespołu Nadzoru Autorskiego oraz wypełnianie obowiązków wskazanych powyżej. Podstawą do wystawienia faktury i dokonania płatności przez zamawiającego za wykonany nadzór autorski jest załączenie do faktury podpisanej przez Zamawiającego Karty Nadzoru Autorskiego”.

Pytanie 3:

Opis przedmiotu zamówienia, w zakresie obowiązków wykonawcy wskazuje m.in

- opracowanie dla Wykonawcy robót budowlanych niezbędnej dokumentacji zamiennej lub uzupełniającej, jeżeli taka konieczność powstała w trakcie realizacji Zadania Inwestycyjnego;
- naniesienie poprawek, uzupełnień, zmian w projekcie zarówno budowlanym i wykonawczym, które wyniknęły w trakcie realizacji.

Zgodnie z powszednie przyjętymi zasadami, obowiązek taki spoczywa na Wykonawcy na mocy rękojmi w przypadku gdy konieczność wprowadzania zmian w dokumentacji wynika z błędów lub braków opracowanej dokumentacji projektowej. W innych przypadkach jest to robota dodatkowa. W związku z powyższym wnosimy o potwierdzenie, że wprowadzanie zmian w dokumentacji projektowej nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy będzie traktowane jako robota dodatkowa.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, iż wskazane w zapytaniu obowiązki Wykonawcy, o których mowa w pkt. 4.4. opisu przedmiotu zamówienia winny być ujęte w ramach wynagrodzenia ryczałtowego wykonawcy, na etapie składania oferty w przedmiotowym postępowaniu. Zamawiający nie przewiduje w tym zakresie udzielania zamówień dodatkowych.

Zamawiający – Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie, działając na podstawie **art. 38 ust. 4** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych zamawiający dokonuje modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz wzoru umowy będącej załącznikiem do SIWZ w ten sposób że:

- W Rozdziale VI ust. 5 (w ramce) zamawiający zmienia datę składania ofert na 09.05.2019 roku.
- W Rozdziale VII ust. 2 zamawiający zmienia datę składania ofert na 09.05.2019 roku.
- W Rozdziale VII ust. 6 zamawiający zmienia datę otwarcia ofert na 09.05.2019 roku.

Zmiana treści ogłoszenia w zakresie zmiany terminu składania ofert, została zamieszczona w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 06.05.2019 r.

W imieniu Zamawiającego:

KANCLERZ
Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego
w Szczecinie
mgr inż. Krzysztof Goralski