



UMOWA NR

Zawarta w dniu w Szczecinie, pomiędzy:

Pomorskim Uniwersytetem Medycznym w Szczecinie z siedzibą przy ulicy Rybackiej 1
w Szczecinie, reprezentowanym przez:

- Kanclerza PUM w Szczecinie – Pana Krzysztofa Goralskiego
zwanym dalej Zamawiającym,

a:

....., prowadzącą działalność gospodarczą pn.

zwaną dalej Wykonawcą, łącznie zwanymi w treści umowy Stronami.

Między Stronami zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy pn.: „**Zaprojektowanie wiaty rekreacyjnej na terenie Ośrodka Wczasowego PUM, ul. Sportowa 6, 74 – 320 Barlinek.**”
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie prac zawartych w opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi integralną treść Umowy, ujętym w zaproszeniu do złożenia oferty.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne kwalifikacje, środki techniczne oraz kadrę umożliwiającą wykonanie przedmiotu zamówienia objętego Umową zgodnie z jej postanowieniami i obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
4. Wykonawca oświadcza, że w ofercie ujął wszystkie koszty związane z realizacją umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia kompletnego przedmiotu umowy oraz potwierdzenia złożenia wniosku o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę **nie później niż do 28 lutego 2019 r.** co zostanie potwierdzone protokołem przekazania.
2. Protokół odbioru przedmiotu umowy nastąpi po otrzymaniu przez Zamawiającego pozytywnej decyzji o pozwoleniu na budowę.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, ust. 1, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości (słownie..... złotych 00/100).
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy jest stałe, nie podlega żadnym korektom, obowiązuje przez cały okres trwania umowy i obejmuje wszystkie koszty i czynności związane z przedmiotem umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie dokonany przez Przedstawiciela Działu Technicznego PUM, protokolarny, bez uwag, odbiór przedmiotu umowy.
4. Płatność będzie dokonana przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Z tytułu opóźnienia zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

§ 4

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w niedotrzymaniu terminu określonego w §2 ust. 1 niniejszej umowy w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust. 1 niniejszej umowy, liczone za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
- w wysokości **20 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości **20 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust. 1 niniejszej umowy.
4. W przypadku gdy poniesiona szkoda będzie większa niż wysokość naliczonych kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

§ 5

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym lub interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - 1) Ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
 - 2) Zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) Wykonywania prac niezgodnie z przepisami i zaleceniami Zamawiającego,
 - 4) innego rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn określonych w ustępie 2 w terminie 30 dni od daty powstania przesłanki uzasadniającej odstąpienie.

§ 6

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Żadna ze stron nie może przenieść praw i obowiązków z niniejszej Umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej, pisemnej zgody drugiej strony.
3. Wszelkie doręczenia winny być dokonywane na adresy wskazane w części wstępnej umowy. W przypadku zmiany adresu strona winna poinformować drugą ze stron w terminie 7 dni od dokonania tej zmiany pod rygorem uznania doręczeń na dotychczasowy adres za skuteczne.
4. Niedopuszczalne są takie zmiany postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie do niej nowych postanowień, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 7

1. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do kontaktowania się z Wykonawcą w trakcie realizacji przedmiotu umowy jest
2. Przedstawicielem Wykonawcy uprawnionym do kontaktowania się z Zamawiającym jest

§ 8

1. Strony ustalają, że z dniem dokonania odbioru operatu szacunkowego Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów wykonanych w ramach niniejszej umowy w całości i nieodwołalnie na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania utworu, wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 2) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy,
 - 3) korzystania na własny użytek,
 - 4) publiczne udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp, w czasie i miejscu przez siebie wybranym, włącznie z prawem udostępniania w internecie,
 - 5) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego na warunkach określonych w ust. 1 również prawa zależne do utworów wykonanych w ramach niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich wchodzi w skład wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji niniejszej umowy.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie właściwe przepisy prawa, w szczególności Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 9

Ewentualne spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy strony będą starały się rozstrzygać w sposób polubowny. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia właściwym do rozstrzygnięcia sporów będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowa zostaje sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze stron. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy, stanowiąca Załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz Zaproszenie do złożenia oferty, stanowiące Załącznik nr 2.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy.
2. Zaproszenie do złożenia oferty na zadanie pn.: „Zaprojektowanie wiaty rekreacyjnej na terenie Ośrodka Wczasowego PUM, ul. Sportowa 6, 74 – 320 Barlinek.”