**Część II SIWZ - PROJEKT UMOWY**

**UMOWA**

**O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

**NR DZP/268/…/PN/2018**

zawarta dnia **…............... r.** w Szczecinie, pomiędzy:

**Pomorskim Uniwersytetem Medycznym w Szczecinie** z siedzibą przy ulicy Rybackiej 1,
70-204 Szczecin, NIP 852-000-67-57 reprezentowanym przez:

**Kanclerza PUM w Szczecinie – Pana mgr inż. Krzysztofa Goralskiego**

zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a:

.......................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

reprezentowanym przez:

…....................................................................................................................................................

zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**,

łącznie zwanymi w treści umowy **Stronami**.

*Na podstawie postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego
w trybie przetargu nieograniczonego (znak: DZ-262-……/2018) zawarta została umowa
o treści następującej:*

**§1**

1. Przedmiotem umowy jest wykonywanie robót w zakresie konserwacji, usuwania awarii, prac adaptacyjnych i drobnych remontów bieżących instalacji elektrycznych i teletechnicznych
w jednostkach należących do Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie zgodnie
z ofertą złożoną przez Wykonawcę w przetargu nieograniczonym znak: DZ-262-.…./2018.
2. Miejscem, w którym Wykonawca zobowiązany jest przedkładać wszelkie dokumenty,
jest siedziba Zamawiającego.
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony
w ust. 1.
4. Sposób realizacji świadczenia określa niniejsza Umowa wraz z następującymi załącznikami stanowiącymi jej integralną część:
* Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (załącznik nr 1 do niniejszej umowy),
* Ofertą Wykonawcy wraz z załącznikami (załącznik nr 2 do niniejszej umowy).

**§2**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z niezbędnymi dokumentami oraz dokonał oględzin obiektów, a także posiada odpowiednie przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie prac objętych umową zgodnie
z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, Warunkami Technicznymi Wykonania
i Odbioru Robót, BHP, PPOŻ itp.
2. Zakres prac oraz wykaz budynków objętych umową w sposób szczegółowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia, Załącznik nr IIIA do SIWZ, tj. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Branży Elektrycznej i Teletechnicznej, Załącznik nr IIIB do SIWZ, tj. Harmonogram Przeglądów – branża elektryczna i teletechniczna oraz Zlecenia Zamawiającego.
3. Materiały eksploatacyjne części zamienne oraz inne części konieczne do realizacji przedmiotu umowy w ramach konserwacji dostarcza Wykonawca na koszt Zamawiającego za wyjątkiem materiałów pomocniczych wymienionych w specyfikacjach technicznych.
4. W przypadku awarii wynagrodzenie będzie uzgadniane (zakres prac, koszt) oddzielnie dla każdego przypadku i musi być za każdym razem zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru PUM. Wynagrodzenie będzie ustalone na podstawie stawek określonych w ofercie Wykonawcy.
5. W przypadku konieczności wykonywania drobnych prac adaptacyjnych w instalacjach związanych z nieprzewidzianym dostosowaniem instalacji do bieżących potrzeb użytkowników (nieistotnymi z punktu widzenia Prawa Budowlanego) wynagrodzenie będzie uzgadniane (zakres prac, koszt) oddzielnie dla każdego przypadku i musi być za każdym razem zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru PUM. Wynagrodzenie będzie ustalone na podstawie stawek określonych w ofercie Wykonawcy.

**§3**

1. Strony ustalają **…-miesięczny** okres gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń. Okres gwarancji i rękojmi na dostarczone i wbudowane urządzenia i sprzęt wynosi
**24** **m-ce.**
2. Wykonawca zapewnia całodobowy dyżur osób koniecznych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia,
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania każdego zadania w ramach przedmiotu umowy (prace konserwacyjne, naprawy, usterki) w nieprzekraczalnym terminie do **24** **godzin** od zgłoszenia.
4. W sytuacjach, kiedy prace konserwacyjne wykonywane w ramach umowy mają wpływ na prawidłowe funkcjonowanie uczelni należy je wykonać w ciągu **2 godzin** od zgłoszenia.
5. W sytuacjach awaryjnych, których skutkiem jest zagrożenie życia i zdrowia ludzi lub degradacja mienia Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się w ramach umowy do podjęcia czynności zabezpieczających w nieprzekraczalnym terminie **2 godziny** od zgłoszenia.
6. Naprawy awaryjne zgłoszone przez Zamawiającego będą wykonywane na podstawie zlecenia awaryjnego zatwierdzonego przez Zamawiającego (Inspektorów Nadzoru PUM). Ww. zlecenie musi zawierać zakres prac oraz czas wykonania.
7. Prace adaptacyjne zgłoszone przez Zamawiającego będą wykonywane na podstawie zlecenia zatwierdzonego przez Zamawiającego (Inspektorów Nadzoru PUM). Zlecenie musi zawierać zakres prac, czas wykonania i szacunkową wycenę tych prac, wyliczoną zgodnie ze stawkami wskazanymi w ofercie Wykonawcy (załącznik nr 2 niniejszej umowy).
8. Zgłoszenia awarii dokonuje się:
	1. telefonicznie na nr telefonów ………..……………
	2. za pośrednictwem faksu na nr …………………….
	3. za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adres ……………………………
9. Za chwilę zgłoszenia awarii uważa się czas odbycia rozmowy telefonicznej, nadania faksu albo wysłania poczty elektronicznej.
10. Wydłużenie terminów realizacji robót wskazanych w Zleceniach i/lub Harmonogramie Przeglądów może nastąpić na podstawie pisemnej zgody Zamawiającego, po wcześniejszym zgłoszeniu Wykonawcy, zawierającym uzasadnienie niedotrzymania terminu oraz przewidywany termin rzeczywistej realizacji zadania.

**§4**

1. Wykonawca od chwili podpisania umowy, przejmuje odpowiedzialność z tytułu szkód, odpowiedzialności cywilnej oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków swoich pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami, stanowiącymi przedmiot niniejszej umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do legitymowania się aktualną polisą lub innym dokumentem ubezpieczenia w zakresie prowadzonej działalności od odpowiedzialności cywilnej
w zakresie objętym przedmiotem umowy. Suma ubezpieczenia, na którą wystawiona jest polisa, nie może być niższa niż **500** **000,00 zł**. Kopia polisy poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy. Jeżeli ważność polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia będzie się kończyć przed terminem obowiązywania umowy, to Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu kolejnego dokumentu ubezpieczenia przed upływem terminu ważności poprzedniego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego zgłaszania zaobserwowanych (zauważonych) uszkodzeń (awarii) instalacji, które skutkują koniecznością wykonania prac naprawczych związanych z przywróceniem prawidłowego działania instalacji.

**§5**

* 1. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac będących przedmiotem niniejszej umowy w sposób gwarantujący bezpieczeństwo osób przebywających w budynku, gdzie prace są wykonywane albo przebywających w bezpośredniej bliskości od miejsca wykonywania tych prac.
	2. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania terenu prac w należytym stanie i usuwania na bieżąco zbędnych odpadów, śmieci na swój koszt.
	3. Obiekty, w których będą wykonywane prace konserwacyjne i naprawcze są obiektami stale czynnymi i w związku z tym w ramach umowy należy przewidzieć zabezpieczenie terenu prac (np. przed pyłem).

**§6**

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z formularzem oferty Wykonawcy, ustala się wynagrodzenie ryczałtowe miesięczne w kwocie ………….. zł brutto (słownie: ….…..……………………………………………...………….…… złotych …/100 brutto).
2. Umowa zostaje podpisana na okres 24-miesięcy i tym samym całkowita wartość wynagrodzenia ryczałtowego wynosi .................................... złotych brutto.
3. Całkowita szacunkowa wartość umowy wynosi ……………. zł brutto (słownie: ….…..……………………………………………...………….……… złotych …/100 brutto) a została ona ustanowiona zgodnie z postanowieniami Części III SIWZ – „Opis przedmiotu zamówienia”.
4. Zaoferowana stawka roboczogodziny wynosi ....................... plus należny podatek VAT (słownie: ….…..…………………………………………….……… złotych …/100).
5. Różnica pomiędzy całkowitą szacunkową wartością umowy określoną w ust. 3 a całkowitą wartością wynagrodzenia ryczałtowego określoną w ust. 2 stanowi wartość wynagrodzenia, jakie Zamawiający może przeznaczyć na wykonanie prac awaryjnych lub prac adaptacyjnych w ramach wykonania niniejszej umowy.
6. Rozliczenia z tytułu konserwacji w ramach umowy następować będą w cyklach miesięcznych ze skutkiem na koniec miesiąca.
7. Wynagrodzenie miesięczne wymienione w ust. 1 będzie powiększone o cenę zakupu materiałów zakupionych i wbudowanych przez Wykonawcę i rozliczane na podstawie faktur za zakupione materiały oraz protokołów potwierdzających, że materiały zostały wbudowane lub zamontowane. Zakup materiałów o wartości przekraczającej 1 000 zł brutto wymaga uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.
8. Z miesięczną fakturą za konserwację, Wykonawca ma obowiązek dostarczyć faktury zakupowe (opłacone) na materiały eksploatacyjne wystawione na Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie. Dane do faktur materiałowych:

Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie

ul. Rybacka 1

70-204 Szczecin

NIP 852-000-67-57.

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia faktury o której mowa w § 6 ust. 8 w terminie 15 dni liczonych od dnia zakończenia rozliczanego miesiąca.
2. Faktury za materiały w ramach konserwacji będą rozliczane raz w miesiącu ze skutkiem
na koniec miesiąca i płatne w ciągu 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionych faktur wraz z potwierdzonymi przez Zamawiającego protokołami odbioru.
3. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1, 2 obejmuje koszty dojazdu do Zamawiającego oraz koszty transportu materiałów zakupionych i dostarczonych przez Wykonawcę na miejsce wbudowania.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 2 jest niezmienne przez cały okres obowiązywania umowy.
5. Podstawą do zapłaty będą protokoły podpisane przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego. Z każdej wykonanej czynności Wykonawca sporządzi protokół, w którym określony będzie zakres prac, miejsce (budynek, piętro, pokój), w którym były wykonywane czynności oraz termin ich wykonania.
6. Wynagrodzenie płatne jest przelewem bankowym na konto wskazane przez Wykonawcę.
7. Rozliczenia z tytułu wykonania napraw awaryjnych lub prac adaptacyjnych w ramach umowy następować będą na podstawie kosztorysów powykonawczych, zatwierdzonych przez Zamawiającego (Inspektorów Nadzoru PUM).
8. Do wyceny kosztorysów powykonawczych Wykonawca zobowiązany jest do stosowania stawek wskazanych w ofercie Wykonawcy (załącznik nr 2 niniejszej umowy).
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 5 wypłacane jest na podstawie wystawionej przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 30 dni licząc od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest złożyć protokoły potwierdzające wykonanie prac objętych fakturą.
10. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

**§7**

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. zapewnienia Wykonawcy dostępu do budynków, na terenie, których realizowany ma być przedmiot umowy w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac;
2. zapewnienia nadzoru (Inspektor Działu Technicznego PUM);
3. dokonywania odbioru robót;
4. zapłaty wynagrodzenia;
5. dostarczenia na własny koszt mediów tj. energii elektrycznej, wody, niezbędnych do realizacji umowy;
6. do udostępnienia wszystkich niezbędnych informacji i posiadanej dokumentacji technicznej w zakresie instalacji i urządzeń będących przedmiotem umowy.

**§8**

* 1. Wykonawca zobowiązuje się do:
1. posiadania narządzi i sprzętu potrzebnego do konserwacji i napraw;
2. zapewnienia środków łączności zapewniających ciągły kontakt z Wykonawcą;
3. wykonywania z należytą starannością zadań będących przedmiotem umowy;
4. organizowania prac w taki sposób, aby nie zakłócać prawidłowej pracy w budynkach;
5. utrzymania terenu robót w należytym stanie i usuwania na bieżąco zbędnych odpadów, śmieci wraz z utylizacją na własny koszt.
	1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za swoje działania czy zaniechania
	w związku z realizacją przedmiotu umowy.
	2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i utracone korzyści poniesione przez Zamawiającego w związku z nienależytym wykonaniem albo niewykonaniem umowy.
	3. Odpowiedzialność, o której mowa w ust. 2 obejmuje w szczególności:
6. zniszczenie lub uszkodzenie przez osoby wykonujące umowę wyposażenia pomieszczeń lub powierzchni, na których wykonywana jest umowa,
7. szkody i straty powstałe na mieniu Zamawiającego w czasie wykonywania przedmiotu umowy, związane z takimi zdarzeniami jak. np. kradzieże.

**§9**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
	1. w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – kara umowna będzie wynosiła 15% całkowitej szacunkowej wartości umowy brutto, o którym mowa w § 6 ust. 3.
	2. za niedotrzymanie terminów wykonania prac określonych § 3 – w wysokości 2% wartości brutto miesięcznej realizacji zamówienia za poprzedni okres rozliczeniowy (miesiąc) – za każdą godzinę opóźnienia;
	3. za niezastosowanie się do wskazań Zamawiającego, o których mowa w §5 każdorazowo w wysokości 1% wartości brutto miesięcznej realizacji zamówienia za poprzedni okres rozliczeniowy (miesiąc) – za każdy przypadek;
	4. za niewykonanie lub nienależyte wykonanie czynności wchodzących w zakres wykonywania przedmiotu umowy każdorazowo w wysokości 5% wartości brutto miesięcznej realizacji zamówienia za poprzedni okres rozliczeniowy (miesiąc);
	5. w przypadku zwłoki w usunięciu wady – kara umowna będzie wynosiła 5% wartości brutto miesięcznej realizacji zamówienia za poprzedni okres rozliczeniowy (miesiąc)za każdy dzień zwłoki;
	6. za niedostarczenie faktury w terminie wskazanym w § 6 ust. 9 – kara umowna będzie wynosiła 1% wartości brutto wskazanej w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
	7. za niedotrzymanie terminów wskazanych w Zleceniach i/lub Harmonogramie Przeglądów, z wyjątkiem § 3 ust. 10 – kara umowna będzie wynosiła 1% wartości brutto wskazanej w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
2. W razie stwierdzenia podczas odbioru nieprawidłowości, Zamawiający uprawniony będzie według swojego wyboru do:
	1. odmowy wykonania odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia nieprawidłowości,
	2. odbioru przedmiotu umowy wraz z wyznaczeniem terminu dla usunięcia stwierdzonych wad i usterek, a w razie opóźnienia Wykonawcy do naliczania kar jak w ust. 1 pkt. 5.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki w przypadku nieterminowej zapłaty.
4. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego za szkody związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przekraczającej wartość kary umownej.

**§10**

* + 1. Umowa niniejsza obowiązuje na czas określony – **przez okres 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

**§11**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, w przypadku:
2. ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
3. opóźnienia Wykonawcy w rozpoczęciu robót dłuższego niż 15 dni,
4. wykonywania robót niezgodnie z przepisami i zaleceniami Zamawiającego,
5. zaprzestania realizacji niniejszej umowy przez okres przekraczający 15 dni,
6. innego rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy,
7. nie dostarczenia Zamawiającemu w przypadku upływu ważności polisy OC, o której mowa w §4 ust.2
8. stwierdzenia nienależytego wykonania robót będących przedmiotem umowy,
a Wykonawca nie usunął stwierdzonych uchybień w wyznaczonym terminie.
9. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od daty powstania przesłanki uzasadniającej odstąpienie, o której mowa w ust. 1.
10. Postanowienia ust. 1 i 2 nie narusza prawa Zamawiającego do odstąpienia od umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.
11. Zamawiający ma prawo przyjąć tylko prawidłowo wykonaną część przedmiotu umowy oraz odstąpić od Umowy w pozostałym zakresie. W takim przypadku Zamawiający może żądać naprawienia szkody m.in. poprzez obciążenie Wykonawcy kosztami i wydatkami związanym ze zleceniem wykonania pozostałej części robót innemu Wykonawcy.
12. W przypadku wykorzystania maksymalnej kwoty przeznaczonej na **wykonanie prac awaryjnych i prac adaptacyjnych** Zamawiający uprawniony jest do wypowiedzenia umowy
z zastosowaniem minimum 30-dniowego okresu wypowiedzenia*.*
13. Rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 1 uprawnia Zamawiającego do naliczenia kary umownej określonej w §9 ust. 1 pkt 1 umowy.
14. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nie wykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy skutkującego znacznym utrudnieniem
w funkcjonowaniu obiektu, Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia wykonania ww. robót innemu Wykonawcy i obciążenie Wykonawcy za wykonane prace.

**§12**

1. Ze strony Wykonawcy osobami uprawnionymi do kontaktów z Zamawiającym są :
	1. …………………………………………..
	2. …………………………………………
	3. …………………………………………….
2. Wykonawca gwarantuje, że dysponuje osobą pełniącą całodobowy dyżur oraz że przyjmą zgłoszenie i zareagują w terminach umownych.
3. Przedstawicielami Zamawiającego przy realizacji niniejszej umowy, niezależnie od osób uprawnionych do zgłaszania awarii są:
4. …………………………………………..
5. ………………………………………....
6. …………………………………………

**§13**

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zgodnie z postanowieniami art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień przedmiotowej umowy w stosunku do treści złożonej oferty w następującym zakresie, okolicznościach i warunkach:
3. gdy konieczność wprowadzenia modyfikacji wyniknie ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, na mocy których na Zamawiającego
lub Wykonawcę nałożony zostanie obowiązek zrealizowania przedmiotu zamówienia w sposób różniący się od zaoferowanego w ofercie lub obowiązek zmiany trybu wykonania inwestycji – z zastrzeżeniem, że treść zmiany przepisów nie była uchwalona przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę.
4. gdy podczas realizacji umowy wystąpią nieprzewidywalne na etapie zawierania umowy okoliczności uniemożliwiające zrealizowanie przedmiotu zamówienia w sposób przewidziany w ofercie, a udzielnie w tym zakresie innego zamówienia publicznego w trybie ustawy prawo zamówienia będzie niemożliwe lub niecelowe ze względu na interes publiczny.
5. gdy z przyczyn, których nie można było wcześniej przewidzieć wystąpi konieczność modyfikacji terminu wykonania zamówienia,
6. gdy nastąpi konieczność modyfikacji świadczeń wchodzących w zakres ryczałtu, pod warunkiem, że zmiana będzie powiązana ze wskazaniem robót zamiennych, a należne wynagrodzenie nie ulegnie zmianie.
7. Żadna ze stron nie może przenieść na inny podmiot obowiązków, uprawnień
i wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej strony.
8. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany:
9. stawki podatku od towarów i usług (VAT),
10. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r.
o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
11. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

jeżeli zmiany te będą miały bezpośredni wpływ na koszty wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

1. W przypadku zmiany przepisów, o których mowa w ust. 4, skutkujących istotną zmianą kosztów wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, każda ze stron Umowy,
w terminie 30 dni od daty wejścia w życie przepisów dokonujących te zmiany, może wystąpić do drugiej strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie dokonania odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia umownego. Podstawą do przeprowadzenia negocjacji, będzie przedstawiana każdorazowo kalkulacja kosztów Wykonawcy, uwzględniająca wpływ wejścia w życie przepisów dokonujących te zmiany na koszty wykonania Przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
2. Wykonawca będzie zobowiązany w terminie 10 dni kalendarzowych od otrzymania pisemnego żądania Zamawiającego, do przedstawienia kalkulacji pozwalającej Zamawiającemu na zbadanie prawidłowości dokonanych przez Wykonawcę obliczeń.
W przypadku wzrostu kosztów jakie Wykonawca ponosi w związku ze wzrostem wynagrodzeniami dla pracowników, wymagane będzie w szczególności przedłożenie wykazów lub dokumentów określających liczbę pracowników, ich funkcje, wysokość wynagrodzenia z rozbiciem na składniki wynagrodzenia oraz miesięczny wymiar godzin, które osoby te poświęcają na wykonanie zadań związanych z realizacją zamówienia.

**§14**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy
w wysokości 10% ceny oferty wskazanej w §6 ust 2 co stanowi kwotę ........................ zł (słownie: ………………………………złotych …/100). Zabezpieczenie zostanie wniesione przed terminem zawarcia umowy, w formie: ..................................................
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest zwalniane w terminie 30 dni od dnia upływu terminu obowiązywania umowy, w tym na przekroczony termin wykonania lub zapłatę podwykonawcom i dalszym podwykonawcom.
3. Zabezpieczenie może być wykorzystane w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę na pokrycie wszelkich roszczeń Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż gotówka, Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ważności zabezpieczenia na cały okres trwania realizacji przedmiotu umowy, którego dotyczy w tym na przekroczony termin wykonania.

**§15**

* + - 1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
			2. W przypadku o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, która ustalona zostanie zgodnie z zasadami wskazanymi w § 6.

**§16**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy,
a w szczególności Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§17**

Spory wynikłe na tle wykonania umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§18**

Umowa zostaje sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

**§19**

Integralną część umowy stanowią Załączniki nr 1- 3 do umowy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

……………………………… ……………………………….

***Załącznikami do niniejszej umowy są:***

1. Załącznik nr 1 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
2. Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy,
3. Załącznik nr 3 - Ważna polisa OC Wykonawcy.