

**UMOWA O WYCENĘ WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH I PRAWNYCH**

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

Pomorskim Uniwersytetem Medycznym w Szczecinie z siedzibą w  
Szczecinie ul. Rybacka 1, 70-204 Szczecin, NIP 852-000-67-57, REGON:  
000288886, reprezentowaną przez:

..... – .....

..... – .....

a

.....

.....

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę, polegającą na wycenie 1 opatentowanego wynalazków z zakresu Life Science.
2. Przedmiot umowy zdefiniowany w ust 1 niniejszego paragrafu określany będzie w dalszej części umowy jako „Wycena”.
3. Szczegółowy zakres prac w ramach Wyceny obejmuje:
  - 3.1. Analizę wstępną, zmierzającą do szczegółowej identyfikacji i ustalenia możliwych do pozyskania danych wewnętrznych i zewnętrznych niezbędnych dla realizacji Wyceny w odniesieniu do każdego wynalazku, dotyczących w szczególności działalności operacyjnej z wykorzystaniem wycenianego przedmiotu wyceny.
  - 3.2. Dobór szczegółowej metody Wyceny, która będzie spełniać kryteria akceptowalności z punktu widzenia wymogów prawa bilansowego i podatkowego oraz pozostawać w zgodzie ze standardami postępowania w tym zakresie.
  - 3.3. Pozyskanie danych określonych w 3.1 i przeprowadzenie Wyceny z opracowaniem całościowego pisemnego raportu (dalej „Raport”) obejmującego, co najmniej następujące rozdziały lub podrozdziały: „podstawa prawna wyceny, cel i cechy wyceny, opis przedmiotu wyceny, dobór metody wyceny, źródła informacji, wynik wyceny, wyliczenia, załączniki zawierające istotne dane użyte w procesie wyceny”. Spełniający standardy postępowania obowiązujące w tym zakresie, a zapisane w ust. 5. Raport zostanie sporządzony przez Wykonawcę w formie pisemnej (wersja papierowa i elektroniczna) w języku polskim z uwzględnieniem stanu faktycznego i prawnego na dzień jego wykonania (co najmniej 15 stron, gdzie tekst stanowić będzie co najmniej 65%, czcionka Arial 12, interlinia 1,5, marginesy 2 cm.)
4. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia wszelkich znanych i dostępnych mu istotnych danych prawnych, ekonomicznych i marketingowych oraz innych informacji o charakterze wewnętrznym, umożliwiających lub ułatwiających przeprowadzenia Wyceny każdego ze wskazanych przez Zamawiającego praw.
5. Wykonawca oświadcza, że prace opisane w umowie zostaną przez niego wykonane z dołożeniem należytej staranności i zawodowej sumienności zgodnie z wymogami oraz z poszanowaniem obowiązujących przepisów prawa i standardów postępowania a także praktyką wyceny wartości niematerialnych i prawnych dla potrzeb transakcyjnych, z uwzględnieniem stanu faktycznego i prawnego na dzień wykonania usługi. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że:

5.1. dysponuje koniecznym doświadczeniem i profesjonalnymi kwalifikacjami, wiedzą teoretyczną i umiejętnościami praktycznymi niezbędnymi do prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania prac objętych niniejszą umową,

5.2. nie ma konfliktu interesów z Zamawiającym oraz nie prowadzi działalności konkurencyjnej w stosunku do Zamawiającego,

5.3. dysponuje potencjałem kadrowym gwarantującym prawidłowe wykonanie umowy.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy:

1.1. wszelkich informacji dotyczących zawarcia i wykonania niniejszej umowy, z wyjątkiem informacji podawanych w ofercie Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu wszystkich materiałów przekazanych przez Zamawiającego w formie pisemnej oraz do zniszczenia wszelkich kopii ww. materiałów w tym materiałów otrzymanych w formie elektronicznej,

1.2. wszelkich informacji i danych dotyczących Zamawiającego, jego działalności, kontrahentów, transakcji handlowych, produktów, cen, taryf, opłat, struktury organizacyjnej i prawnej, danych sprzedażowych, cenowych, marketingowych, polityki cenowej i marketingowej, tajemnic handlowych, strategii biznesowych i handlowych, stanu finansów, planów, know how, technologii, procesów produkcyjnych, umów, zasad prowadzenia działalności, pracowników, dostawców, stosunków handlowych oraz innych spraw i informacji natury poufnej uzyskanych przez Wykonawcę w związku z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy w jakiegokolwiek formie, w tym w formie dokumentów lub nośników elektronicznych, rysunków, wydruków, próbek oraz informacji w formie ustnej.

2. Obowiązek zachowania tajemnicy, o którym mowa w ustępie 1 niniejszego paragrafu, dotyczy również wszystkich pracowników i współpracowników Wykonawcy. Za naruszenie obowiązku zachowania tajemnicy przez osoby określone w zdaniu poprzedzającym Wykonawca odpowiada jak za działania własne. Obowiązek zachowania tajemnicy, o którym mowa w ustępie 1 i 2 niniejszego paragrafu, utrzymuje się przez cały okres trwania niniejszej umowy, jak również po jej rozwiązaniu i wygaśnięciu bez ograniczeń w czasie.

3. Obowiązek zachowania tajemnicy nie dotyczy informacji poufnych, które:

3.1. zostały podane do powszechnej wiadomości bez naruszenia przepisów prawa;

3.2. muszą zostać ujawnione na żądanie uprawnionego organu państwowego lub Sądu, działających w granicach swych kompetencji,

3.3. muszą zostać ujawnione w ramach wymaganych prawem obowiązków publikacyjnych Zamawiającego.

4. W przypadku otrzymania przez Wykonawcę żądania ujawnienia jakiegokolwiek części lub całości informacji poufnych na podstawie orzeczenia Sądu lub decyzji organu państwowego, jak również w przypadku zaistnienia takiego wymogu z mocy prawa, Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o wystąpieniu z takim żądaniem oraz o warunkach i okolicznościach, w jakich to nastąpiło.

5. Wykonawca zobowiązuje się do właściwego zabezpieczenia materiałów zawierających informacje poufne Zamawiającego oraz do zniszczenia kopii tych materiałów i zapisów elektronicznych w momencie, w którym uzna, że jego interes prawny oraz interes prawny Zamawiającego zostały należycie zabezpieczone.

6. Wykonawca oświadcza, że raporty powstałe w wykonaniu niniejszej umowy będą wynikiem jego osobistej pracy i nie będą naruszać praw osobistych lub majątkowych osób trzecich. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobom ani podmiotom trzecim.

7. Wykonawca oświadcza, że:

7.1. Zamawiającemu przysługiwać będzie pełnia praw autorskich do Raportu powstałego na podstawie niniejszej umowy na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia umowy. Przekazanie tych praw nastąpi w ramach wynagrodzenia za wykonanie wyceny, o którym mowa w § 4 umowy.

7.2. Prawa autorskie do Raportu powstałego na podstawie niniejszej umowy nie będą obciążone ani ograniczone w żaden sposób na rzecz osób trzecich. 7.3. W wyniku przeniesienia praw zgodnie z umową, Zamawiający nabywa wyłączne prawa do korzystania z Raportu w pełnym zakresie i w jakikolwiek sposób, bez ograniczeń, na wszystkich polach eksploatacji, w ramach całej struktury organizacyjnej Zamawiającego, a także wyłączne prawa do rozporządzania i innych form udostępniania Raportu na rzecz osób trzecich, zwanych dalej „Osobami Trzecimi”, zarówno w toku obecnie prowadzonej, jak i przyszłej działalności.

7.4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie wszelkich zmian, przeróbek, aktualizacji, uzupełnień i innych modyfikacji Raportu, zwanych dalej „Opracowaniami”. Wszelkie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe do Opracowań Raportu dokonanych przez Zamawiającego, przysługiwać będą Zamawiającemu. Wykonawca wyraża zgodę na korzystanie z opracowań i rozporządzanie prawami do Opracowań przez Zamawiającego.

8. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich do Opracowań Raportu, dokonanych przez Zamawiającego lub na jego zlecenie, a także przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich. 9. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności wszystkich egzemplarzy raportów wręczonych mu przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami umowy.

10. Niniejszym Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania w stosunku do Zamawiającego oraz Osób Trzecich, którym Zamawiający udzielił prawa do korzystania z Raportu, autorskich praw osobistych w zakresie, w jakim wykonywanie tych praw uniemożliwiłoby lub nadmiernie utrudniałoby korzystanie z Raportu.

### § 3

Strony przyjmują zasadę wzajemnych konsultacji i współpracy w wymiarze niezbędnym do prawidłowego wykonania niniejszej umowy

### § 4

1. Strony zgodnie oświadczają, że za terminowe i należyte wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... netto plus należny podatek VAT tj. kwotę w wysokości ..... brutto.

2. Wynagrodzenie określone w ustępie 1 obejmuje całość wynagrodzenia należnego za:

2.1. Wykonanie przez Wykonawcę wszelkich świadczeń, do spełnienia, których zobowiązany jest na podstawie postanowień niniejszej umowy, w tym za dostarczenie Zamawiającemu raportu z Wyceny w uzgodnionej formie i terminie.

2.2. Przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego wszelkich praw wynikających z niniejszej umowy na wszystkich polach eksploatacji, w tym w szczególności przeniesienie w pełnym zakresie autorskich praw majątkowych do wręczonego egzemplarza Raportu z Wyceny, wyrażenia zgody na wykonanie opracowań Raportu, wykonywania zależnych praw autorskich przez Zamawiającego.

## § 5

1. Zrealizowanie przez Wykonawcę całości prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy nastąpi poprzez przekazanie przez Wykonawcę Zamawiającemu pisemnego kompletnego Raportu (w formie papierowej i elektronicznej), o którym mowa w §1 ust. 3 pkt 3.3 niniejszej umowy. Przekazanie Raportu nastąpi najpóźniej ostatniego dnia terminy wskazanego w §7 umowy. 2. Zamawiający zaakceptuje Raport, dokonując protokolarnego przyjęcia w terminie do 10 dni od jego dostarczenia. Dokonanie przez Zamawiającego akceptacji Raportu, o której mowa powyżej, nie ogranicza w żaden sposób odpowiedzialności Wykonawcy za nienależyte wykonanie niniejszej umowy, ani też z tytułu rękojmi.

3. W terminie do czternastu dni od dnia dostarczenia Raportu, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do usunięcia dostrzeżonych usterek i wad raportu przekazując stosowne wezwanie za pośrednictwem poczty e-mail na adres określony w ust. 9, a Wykonawca zobowiązuje się usunąć usterki i wady niezwłocznie nie później niż w ciągu 10 dni.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy w wysokości ..... netto plus 23% VAT, tj.....brutto, zostanie zapłacone przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT.

5. Wynagrodzenie określone w ustępie 4 będzie płatne przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane w wystawionej fakturze VAT.

6. Podstawą wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę będzie protokół odbiorczy świadczący o prawidłowym wykonaniu umowy uwag przez Zamawiającego.

7. Przekazanie Zamawiającemu przez Wykonawcę wersji papierowej Raportu, o którym mowa w ustępie 1, nastąpi w siedzibie Zamawiającego lub pocztą kurierską.

8. Przez datę dokonania zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. 9. W bieżących kontaktach Strony reprezentować będą:

ze strony Zamawiającego – .....

ze strony Wykonawcy – .....

## § 6

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

## §7

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie 10 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.

## §8

1. W przypadku niedotrzymania przez wykonawcę terminów określonych w § 5 i § 7. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w wysokości 0,1 % wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy wskazanego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 10% wynagrodzenia.

2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości ceny umowy określonej w §4 ust.1.

3. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

4. Żądanie zapłaty kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§9

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, żądając zapłaty kar umownych, jeżeli Wykonawca:
  - 1.1. pomimo wezwania go, w formie pisemnej pod rygorem nieważności i wyznaczenia dodatkowego terminu nie krótszego niż 4 dni, nie dochowuje terminów umownych,
  - 1.2. naruszył w sposób istotny inne warunki umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, każda ze stron zobowiązana jest do bezzwłocznego zwrotu drugiej stronie spełnionego przez nią świadczenia.
- 3.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają odpowiednie zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Sprawy sporne, których nie uda się rozstrzygnąć w drodze polubownych porozumień będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Podpisy:

.....

.....