

UMOWA NR

zawarta w dniu
w Szczecinie pomiędzy:

Pomorskim Uniwersytetem Medycznym w Szczecinie ul. Rybacka 1,
NIP 852-000-67-57 REGON 000288886
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Kanclerza PUM – Pana Jerzego Piwowarczyka

a

.....
.....
posiadającym NIP: oraz REGON:

Zwanym dalej „Wykonawcą”

Umowę zawarto w oparciu o wyniki przeprowadzonego przez Zamawiającego badania rynku dokonanego w formie zapytań ofertowych skierowanych do potencjalnych wykonawców. Czynność ta została potwierdzona w notatce służbowej z dnia r. i uznania oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej. Z uwagi na fakt, iż zamówienie to nie przekracza wyrażonej w złotych polskich równowartości 30 000 Euro, do jej zawarcia nie zastosowano trybów przewidzianych ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm).

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania kompleksową usługę w zakresie przeglądów, konserwacji, legalizacji oraz napraw gaśnic przenośnych i przewoźnych oraz przeglądów, konserwacji, napraw i badań hydrantów znajdujących się w obiektach i na terenie podległym PUM oraz naprawę lub ewentualną wymianę, jak również uzupełnienie braków ww. sprzętu po uzgodnieniu z Inspektorem ppoż. PUM Zamawiającego na warunkach określonych niniejszą umową.
2. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo podczas przeglądów itp. wykonać prace porządkowe (np. umyć gaśnicę czy wytrzeć kurz w szafce hydrantowej, usunąć ewentualne nieczystości itp.)
3. W przypadku zużycia gaśnicy, uszkodzenia osprzętu hydrantu wewnętrznego wykonawca zobowiązany jest podjąć czynności wymiany lub naprawy w ciągu 2 godzin od dokonania przez Zamawiającego zgłoszenia.
4. Sprzęt podlegający czynnościom określonym w niniejszym paragrafie podlega oznakowaniu trwałą naklejką „Własność PUM” oraz kolejnym numerem.
5. Sprzęt po oznakowaniu winien zostać oznaczony na planach graficznych poszczególnych budynków.

6. Sposób realizacji czynności określonych w ust.4 i ust.5 Wykonawca uzgodni z Inspektorem Ppoż. PUM.
7. Wykaz gaśnic oraz hydrantów wraz z ich lokalizacją zawarty jest w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy.
8. Przed uzupełnieniem sprzętu, po kradzieżach, dewastacjach itp. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu protokołu konieczności z podaniem lokalizacji, ilości oraz wartości sprzętu do uzupełnienia. Protokół konieczności podlega zatwierdzeniu do realizacji przez Inspektora ppoż. PUM.
9. Wykonawca każdorazowo powiadomi Zamawiającego o wszelkich brakach, zmianach ilościowych sprzętu oraz o jego ewentualnym przemieszczeniu.

§ 2.

Terminy wykonania

Częstotliwość wykonywania usług realizowana będzie zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719), zaleceniami Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej, producentów gaśnic, przepisami Urzędu Dozoru Technicznego oraz Polskich Norm tj.:

- przeglądy i konserwacje gaśnic następować będą – co 12 miesięcy,
- przegląd, naprawy i legalizacje gaśnic – według potrzeby,
- wymiana środka gaśniczego następować będzie nie rzadziej niż co 3 lata,
- przeglądy i konserwacja wraz z badaniami instalacji hydrantów - 1 raz w roku w odstępach co 12 miesięcy,
- badanie szczelności węży tłocznych do hydrantów - co 5 lat oraz wtedy, gdy w trakcie konserwacji hydrantu stwierdzona zostanie taka potrzeba (dotyczy badań wszystkich węży przynajmniej jeden raz podczas trwania umowy),
- montaż nowego sprzętu zależnie od potrzeb,
- naprawa zależnie od potrzeb.

§ 3.

Wynagrodzenie

1. Strony umowy zgodnie ustalają szacunkowe maksymalne wynagrodzenie wykonawcy przysługujące mu z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości: zł netto powiększone o podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
2. Rozliczenie za wykonane usługi przeglądów i konserwacji, napraw i legalizacji gaśnic przenośnych i przewoźnych a także przeglądy, konserwacje i badania hydrantów oraz naprawę i ewentualną wymianę, jak również uzupełnienie braków ww. sprzętu odbywać się będzie według cennika stanowiącego Załącznik Nr 2 do niniejszej Umowy.
3. Zmiana ilościowa faktycznie zamówionego i dostarczonego asortymentu jak i liczba wykonanych usług w porównaniu z liczbą wskazaną w załączniku nr 2 nie będzie skutkować zmianą wysokości stawek jednostkowych podanych w załączniku.
4. Ceny jednostkowe wskazane w załączniku nr 2 pozostają niezmiennie przez okres dwóch lat. Po tym okresie ceny mogą ulec zmianie za obustronnym uzgodnieniem stron umowy,



lecz nie więcej niż o wskaźnik ceny towarów i usług za ostatni rok obowiązywania umowy.

5. Wynagrodzenie określone w ust.1 obejmuje także usługę wykonania napraw, dojazd do lokalizacji, pracę serwisanta.
6. Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu każdego przeglądu na podstawie faktury Wykonawcy w terminie 30 dni od jej otrzymania przez Zamawiającego, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze. Każdorazowo do wystawionej FV Wykonawca załączy protokół odbioru wykonanych prac, do którego zostanie dołączony wykaz komórek organizacyjnych na terenie, których sprzęt był obsługiwany (Rozliczenie OPK).
7. Za datę płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na otrzymywanie faktur w formie elektronicznej.
9. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez jego podpisu.
10. W przypadku nieterminowej zapłaty Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki w wysokości ustawowej.

§ 4.

Kary umowne

1. Za każdorazowe stwierdzenie nieterminowego lub nienależytego wykonania umowy wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 200 zł. za każdy potwierdzony jednostkowy przypadek nieprawidłowego wykonania usługi oraz za każdy dzień zwłoki.
2. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% brutto wartości umowy określonej w § 3 ust. 1.
3. Zamawiający może skorzystać z prawa do odstąpienia od umowy w terminie 5 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu przesłanki.

§ 5

Postanowienia dodatkowe

1. Przeglądy i konserwacje gaśnic i urządzeń ppoż. odbywać się będą w obiektach Zamawiającego, natomiast naprawa gaśnic przeprowadzana będzie metodą wymiany na gaśnice po remoncie również w obiektach Zamawiającego.
2. Dojazd i transport sprzętu do obiektów Zamawiającego odbywać się będzie środkami transportu Wykonawcy oraz na jego koszt.

§ 6.

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancję jakości wykonania prac będących przedmiotem umowy na okresy wynikające z ustalonej w § 2 częstotliwości wykonywania konserwacji.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wadliwego działania gaśnic lub urządzeń ppoż. w okresie ustalonej gwarancji, Zamawiający powiadomi o tym Wykonawcę, który ma obowiązek niezwłocznego rozpatrzenia reklamacji i usunięcia stwierdzonych usterek w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.



3. Za niewłaściwe użycie gaśnic i urządzeń ppoż. lub ich uszkodzenie Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

§ 7.

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach dotyczących realizacji umowy jest: Inspektor ppoż. Robert Dziedzic, tel. 0 604 266 613
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach dotyczących realizacji umowy jest:, tel.

§ 8.

Termin obowiązywania umowy

Niniejsza umowa została zawarta na okres 36 miesięcy począwszy od dnia 01.05.2017 r. do 30.04.2020 r.

§ 9.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory powstałe w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY :

I. Wykaz sprzętu ppoż. w poszczególnych lokalizacjach

Lp	Lokalizacja	Przeznaczenie	GP 12 x	GP 12 z	GP 6 x	GP 6 z	GP 4 x	GP 2 x	GP 1 z	GSE 2 x	GSE 5 x	AFFF 9 dm ³	AFFF 6 dm ³	AFFF 2 dm ³	H 52	H 25	H zewn
1	nr 4	Farmakologia			6										2		
2	nr 5	Kosmetologia			6			1								1	
3	nr 4	Fantomy			4			2							1		
4	nr 2	Histologia			3	1		1									
5	nr 3	Mikrobiologia			7			1			1				3		
6	nr 4	Biologia			2			2							1		
7	nr 4	Fizjologia			6			2							1		
8	nr 4	Zwierzętaria			1		1								1		
9	nr 7	Budynek 7			3	1									4		
10	nr 7	Alergologia			2		1	1							1		
11	nr 7	Bufet (Kiosk)						1							-		
12	nr 6	Protetyka			3		1				1				3		
13	nr 6	Ortodoncja			4										2		
14	nr 6	Stomatologia ogólna			4										1		
15	Sala Kopernikańska	Propedeutyka			2												
16	nr 15	Anatomia Prawidłowa			12		1										
17	nr 18	Stomatologia Dziecięca			2										2		
18	nr 18	Chirurgia Stomatologiczna			2										2		
19	nr 18	Stomatologia Zachowawcza			4										3		
20	nr 18	Periodontologia			2										2		
21	budynek K	Biochemia			9											2	
22	budynek K	Biochemia Kliniczna			4			2								2	
23	nr 6	Sprężarkowania						1									
24	nr 6	Szatnia archiwum						2									
25	SPSK 2	Aula Kopernikańska			2												
26	nr 7	Pom. pod Alergologią			1												
27	SPSK 2	MCD 1			10			3		1						10	

II. Szczegółowy wykaz cen usług w ramach ww. umowy:

Lp.	Typ sprzętu	Ilość	Cena jednostkowa*	Cena za cały okres trwania umowy (kolumna 3 x kolumna 4 x 3 okresy - przeglądy itp. czynności)*
1	2	3	4	5
1	Gaśnica proszkowa GP 12x	7		
2	Gaśnica proszkowa GP 12z	1		
3	Gaśnica proszkowa GP 6x	385		
4	Gaśnica proszkowa GP 6z	9		
5	Gaśnica proszkowa GP 4x	24		
6	Gaśnica proszkowa GP 2x	31		
7	Gaśnica proszkowa GP 1z	14		
8	Gaśnica proszkowa GSE 2x	14		
9	Gaśnica proszkowa GSE 5x	18		
10	Gaśnica AFFF 9 dm ²	21		
11	Gaśnica AFFF 6 dm ²	1		
12	Gaśnica AFFF 2 dm ²	11		
13	Hydrant wewnętrzny 52	67		
14	Hydrant wewnętrzny 25	99		
15	Hydrant zewnętrzny	2		

* Podane ceny obejmują wszystkie prace, którymi objęty jest sprzęt (przeгляд, konserwacja, legalizacja, wymiana środka gaśniczego i/lub wyrzutnika, malowanie, pomiary itp.)

III. Szacunkowy wykaz planowanych zakupów (wymian i montaż):

Lp.	Typ hydrantu	Ilość w szt.	Cena jednostkowa*	Wartość
1	Gaśnica GP 6 x ABC	50		
2	Wąż hydrantowy W 52 długości 20 m	20		
3	Prądownica hydrantowa W 52	20		
4	Zawór hydrantowy W 52	20		
5	Szafka hydrantowa z węzłem pólstywnym długości 30 m miejscem na gaśnicę i zamkiem euro (bez kluczyka)	25		
6	Znaki fotoluminescencyjne samoprzylepne na płycie PCV „gaśnica”	50		
7	Wieszak gaśnicy	20		
8	Szybka do szafki hydrantowej	5		
9	Kluczyk do szafki hydrantowej	5		

* Podane ceny obejmują wszystkie prace, którymi objęty jest sprzęt (dostarczenie, montaż, malowanie, pomiary itp.).