Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie
Kanclerz

Szczecin, dnia 05.01.2017 r.

sygn. DZ-3-2017/JK

bip.pum.edu.pl

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej kwoty, o której mowa w art. 11 ust. 8 Pzp, pn. „*Budowa Centrum Symulacji Medycznych Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie*" – DZP-262-58/2016.

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJE
treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Zamawiający – Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie, działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, niniejszym wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

05.12.2016 r.

Pytanie 1
paragraf 1 ustęp 3 - prosimy o doprecyzowanie czy w zakres będą wchodzić również prace dodatkowe stanowiące odstępstwo od SIWZ wprowadzone w toku realizacji?
Odpowiedź
Nie ma możliwości udzielenia precyzyjnej odpowiedzi na tak postawione pytanie, ponieważ uzależnione jest to od zakresu, charakteru, wartości oraz przyczyn wprowadzenia ewentualnych zmian. Zamawiający w każdym przypadku stosował będzie obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.

Pytanie 2
paragraf 1 ustęp 3 - Jaka jest gradacja dokumentów (tzn. w przypadku rozbieżności, które ze wskazanych rozwiązań jest ważniejsze)
Odpowiedź
Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku wykonać zamówienie zgodnie z projektem budowlanym i projektem wykonawczym.

Pytanie 3
paragraf 2 ustęp 7 - prosimy o dodanie zapisu, iż Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za okoliczności od niego niezależne, np. nieterminowe zawarcie umowy z SEC przez

Zamawiającego. Prosimy o usunięcie paragrafu 13 ust. 1 pkt. 4 umowy lub zmianę sformułowania "opóźnienie" na "zwłokę"

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody – umowy Zamawiającego z odpowiednimi podmiotami są zawarte i obowiązują. Oczywistym jest, że ewentualne ponoszenie przez Wykonawcę odpowiedzialności kontraktowej nie dotyczy stosunków prawnych Zamawiającego z innymi podmiotami.

Pytanie 4

paragraf 2 ustęp 8 - prosimy o dodanie następującego zdania : „*Celem uniknięcia wątpliwości, wskazuje się, iż Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za okoliczności pozostające poza jego kontrolą, w szczególności działania (zaniechania) po stronie dostawcy wody”.*

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę i w związku z tym **treść paragrafu 2 ustęp 8 otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

„ Wykonawca podczas wykonywania robót – na każdym etapie realizacji budowy ma obowiązek zapewnić ciągłość dostaw wody do budynku przy ul. Żołnierskiej 48 oraz budynków usługowych znajdujących się na terenie Bazy Transportowej PUM przy ul. Wernyhory Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za okoliczności pozostające poza jego kontrolą, w szczególności działania (zaniechania) po stronie dostawcy wody”.

Pytanie 5

paragraf 2 ustęp 11 prosimy o zmianę treści na następującą:

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania własne i swoich podwykonawców na każdym etapie realizacji inwestycji, do czasu przekazania przedmiotu umowy na rzecz Zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 6

paragraf 3 ustęp 1 – prosimy o dodanie po słowie „(…) i realizacją zamówienia i” słów : *„na dzień zawarcia umowy„*

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że **treść paragrafu 3 punkt 1 otrzymuje nowe, następujące brzmienie:**

„zapoznał się z terenem budowy, a także z wszelkimi ograniczeniami i utrudnieniami związanymi z realizacją zamówienia istniejącymi na dzień przekazania placu budowy i nie wnosi w tym zakresie uwag.”

Pytanie 7
paragraf 5 ustęp 4 i 5 – prosimy o usunięcie.
Odpowiedź
Zamawiający nie wyraża zgody.
Zapisy dotyczą sposobu ustalania podstaw dokonywania płatności Wykonawca nie zaproponował żadnej alternatywy ani nie podał uzasadnienia.

Pytanie 8
paragraf 5 ustęp 11 – prosimy o wskazanie jakiego rodzaju odsetki będą naliczone.
Odpowiedź
Pojęcie odsetek ustawowych zostało zdefiniowane w art. 359§2 ustawy kodeks cywilny dla przypadków, w których z treści czynności prawnej nie wynika w tym zakresie nic innego.

Pytanie 9
paragraf 7 ustęp 10 – prosimy o dodanie słowa „nieuzasadnionego" po słowie „w przypadku".
Odpowiedź
Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 10
paragraf 7 ustęp 17 – prosimy o wykreślenie dalszej części zdania po słowie „reprezentantów wykonawcy" tj. :"*oraz wszystkich zgłoszonych podwykonawców i dalszych podwykonawców. Jeśli składane oświadczenie będzie wskazywało na wykonanie procentu prac większego niż zero przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, wypłata Wykonawcy wynagrodzenia objętego daną fakturą, nastąpi bezpośrednio po przedłożeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę dowodu dokonania płatności dla podwykonawcy i dalszych podwykonawców za wykonaną przez nich część przedmiotu Umowy oraz uzyskaniu oświadczenia danych podwykonawców i dalszych podwykonawców o otrzymaniu przedmiotowej należności."*
Odpowiedź
Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 11
Paragraf 8 ustęp 2 – prosimy o wykreślenie słów po „do jej usunięcia", tj. : „*wraz ze wszystkimi towarzyszącymi jej następstwami i skutkami pośrednimi"*.
Odpowiedź
Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 12
Paragraf 8 ustęp 3 – prosimy o dodanie po słowie „wyżej terminie" zapisu „i bezskutecznym upływie wyznaczonego Wykonawcy pisemnie dodatkowego 14-dniowego terminu".

Odpowiedź
Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 13
Paragraf 8 ustęp 4 – prosimy o wykreślenie „*w tym również korzyści utraconych*,"
Odpowiedź
Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 14
Paragraf 9 – prosimy o dodanie podpunktu 6 o treści : „*terminowej zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia. W przypadku opóźnienia w zapłacie, które przekroczy 7 dni, Wykonawca uprawniony będzie wstrzymać realizację robót do czasu otrzymania zaległego wynagrodzenia."*
Odpowiedź
Zamawiający nie wyraża zgody.
Z tytułu ewentualnego opóźnienia w zapłacie wykonawcy przysługują odsetki ustawowe

Pytanie 15
Paragraf 12 ustęp 3 – prosimy o wykreślenie.
Odpowiedź
Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 16
Paragraf 13 ustęp 1 – prosimy o zmianę słowa „opóźnienia" na „zwłoki".
Odpowiedź
Zamawiający nie wyraża zgody.
.
Pytanie 17
Paragraf 13 ustęp 1 – prosimy o usunięcie punktu 7
Odpowiedź
Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 18
Paragraf 13 ustęp 10 – prosimy o wykreślenie
Odpowiedź
Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 19
Paragraf 13 ustęp 2 – prosimy o dodanie do punktu 1 zapisu *„w przypadku, gdy stwierdzone nieprawidłowości są istotne"*

Odpowiedź
Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 20
Paragraf 15 ustęp 1 – prosimy o zmianę słowa „opóźnienie" na „zwłoki"
Odpowiedź
Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 21
Paragraf 15 ustęp 1 – prosimy o wykreślenie punktu 4
Odpowiedź
Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 22
Paragraf 15 ustęp 1 – prosimy o dodanie do punktu 5) zapisu *„i bezskutecznego upływu wyznaczonego Wykonawcy pisemnie dodatkowego 14-dniowego terminu na zaprzestanie naruszeń"*
Odpowiedź
Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 23
Paragraf 15 ustęp 1 punkt 7 – prosimy o wykreślenie
Odpowiedz
Zamawiający wyraża zgodę
Zamawiający informuje, że w Części II SIWZ, tj. projekcie umowy **w paragrafie 15 w ustępie 1 zostaje usunięty punkt 7,** a tym samym dotychczasowe punkty 8 i 9 otrzymują kolejne prawidłowe liczby porządkowe.

06.12.2016 r.

Pytanie 24
W związku z zapisem w rozdziale IV. pkt. 1 ppkt.7
„Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec podwykonawców podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa w oświadczeniu informacje ich dotyczące"
Pragniemy zwrócić uwagę że na etapie składania oferty wielu wykonawców nie jest w stanie wskazać wszystkich potencjalnych podwykonawców, a jedynie zakres prac który zamierzamy zlecić podwykonawcom bez wskazywania ich nazwy. Dobór podwykonawców w przypadku robót budowlanych to skomplikowany proces , który ostatecznie i tak zostanie zweryfikowany

przez Zamawiającego z chwilą zgłaszania proponowanych podwykonawców na etapie realizacji, w zgodzie z deklaracją zakresu prac powierzonych podwykonawcom.
W związku z art. 36b ustawy PZP pkt. 1a (treść poniżej) wnosimy o zmianę zapisu przez dodanie zdania: ”Nazwy podwykonawców należy wskazać o ile są znane na etapie składnia oferty”.
„W przypadku zamówień na roboty budowlane lub usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług”
Odpowiedź
Zamawiający nie wyraża zgody.
Zamawiający jest zobowiązany do żądania od wykonawcy przedmiotowych informacji na podstawie art. 36 b ustęp 1 ustawy Pzp.
Przytoczony przez Wykonawcę art. 36 b ust. 1a nakłada obowiązek poszerzenia udostępnionych informacji przed przestąpieniem do wykonania zamówienia i nie stanowi podstawy do zaproponowanej przez Wykonawcę modyfikacji.
Obowiązki te dotyczą zarówno podwykonawców znanych na etapie skłania ofert, jak i tych, którzy ewentualnie zostaną powołani przez Wykonawcę na etapie realizacji.

13.12.2016 r.

Pytanie 25
Wykonawca zwraca się z wnioskiem o wykreślenie zapisu § 10 pkt 17 umowy (obowiązek przedstawienia kosztorysu ofertowego w terminie 10 dni od zawarcia umowy) oraz § 13 ust. 1 pkt 10 umowy (kara umowna za nierealizowanie obowiązku przedstawienia kosztorysu ofertowego), z uwagi na to, że zarówno w treści § 18 ust. 1 SIWZ, jak i § 5 ust. 1 umowy przewidziano wynagrodzenie o charakterze ryczałtowym. Ewentualnie, w razie nieuwzględnienia powyższego wniosku, Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie, jaki jest cel wprowadzenia przywołanych tu postanowień w treści umowy?
Odpowiedź:
Zamawiający nie wyraża zgody.
Obwiązek przedłożenia kosztorysów ofertowych został ustanowiony przez Zamawiającego, jako jeden z obowiązków umownych, z uwagi na okoliczność, że zapewnienie prawidłowości przebiegu procesu inwestycyjnego, będące obowiązkiem Zamawiającego może w określonych okolicznościach wymagać znajomości szczegółów dotyczących wyceny.

Nałożenie przedmiotowego obowiązku nie sprzeciwia się zakresie zasady swobody umów.

16.12.2016 r.

Pytanie 26
Ze względu na dużą ilość materiałów w przedmiarze robót branży elektrycznej zwracam się prośbą o udostępnienie przedmiaru w formacie ath.
Odpowiedź
Zamawiający udzielił odpowiedzi na treść powyższego zapytania w dniu 23.12.2016 r. oraz opublikował ją na stronie Zamawiającego. Odpowiedź Zamawiającego brzmiała następująco:
*„Zamawiający nie udostępni przedmiarów w wersji plików *.ath. Zamieszczone na stronie pliki w formacie *.pdf umożliwiają wyświetlanie zawartych danych przy pomocy ogólnodostępnej, bezpłatnej aplikacji, umożliwiającej przegląd przedmiotowych plików wszystkim zainteresowanym złożeniem oferty."*

20.12.2016 r.

Pytanie 27
Instalacje teletechniczne. Proszę uprzejmie o wyjaśnienie czy system nadzoru obecności studentów wchodzi w zakres zamówienia? Jeśli tak, to proszę o wskazanie, w którym miejscu opisano system. Brak w dokumentacji elektrycznej i teletechnicznej.
Odpowiedź
System nadzoru obecności studentów wchodzi w zakres zamówienia. System oparto na wykorzystaniu kart zbliżeniowych w technologii MIFARE - zgodnie z opisem w projekcie zabezpieczeń w punkcie nr 4.8, 4.9.

28.12.2016 r.

Pytanie 28
Czy Zamawiający wymaga dostarczenia licencji do posiadanego kontrolera Extreme Networks V2110 do obsługi opisanych punktów dostępowych?
Odpowiedź
Tak. Zamawiający wymaga dostarczenia kompletnych punktów dostępowych wraz z licencjami do kontrolera.

29.12.2016 r.

Pytanie 29
Instalacje teletechniczne. Proszę o podanie długości trasy kabli telekomunikacyjnych w istniejącym budynku przy ul. Żołnierskiej 48 od punktu wejścia kanalizacji teletechnicznej do

istniejącej szafy dystrybucyjnej. Proszę o potwierdzenie, że kable w istniejącym budynku prowadzimy w istniejących korytkach / drabinkach.

Odpowiedź

Dla trasy kablowej w istniejącym budynku należy przyjąć długość 50,0m. Ułożenie po istniejących trasach kablowych.

30.12.2016 r

Pytanie 30

W związku z zamieszczonymi odpowiedziami dnia 23 12 2016 na stronie Zamawiającego. Pragnę poinformować iż nie udzielono odpowiedzi na pytania z dnia :
6 12 2016 - pismo nr 1
14 12 2016 -pismo nr 6
15 12 2016 – pismo nr 7 i 8
Państwa odpowiedzi ujęte są do dnia 16 12 2016. Czy otrzymamy odpowiedzi na pominięte pytania oraz pytania z pism o nr 9-13 ?

Odpowiedź

Zamawiający w miarę napływu pytań prowadzi konsultacje z Autorami dokumentacji projektowej i umieszcza odpowiedzi w możliwie najkrótszym terminie.
Odpowiedzi na pytania zawarte w pismach z dni: 6.12.2016 r., 14.12.2016 r. (pismo nr 6), 15.12.2016 r. (pismo nr 8), 16.12.2016 r. (pismo nr 9), 19.12.2016 r. (pismo nr 10), 20.12.2016 r. (pismo nr 11), 21.12.2016 r. (pismo nr 12) zawarte są w pliku o nazwie: **„Wyjaśnienia i modyfikacje treści SIWZ z dnia 30.12.2016 r. .pdf”** i zostały opublikowane w dniu 30.12.2016 r. Pytania z dnia 22.12.2016 r. (pismo nr 13) dotyczą zapisów umowy i obecnie są w trakcie konsultacji z obsługą prawną PUM.

2.01.2017 r.

Pytanie 31

W przypadku systemowych bram harmonijkowych z pełnym przeszkleniem niemożliwe będzie uzyskanie wymaganego parametru U. Czy są dopuszczalne rozwiązania zamienne o innej konstrukcji lub zastąpienie przeszklenia panelem nieprzeziernym?

Odpowiedź

Nie jest wymogiem zastosowanie systemu bramowego. Możliwe jest zastosowanie systemów fasadowych. Rozsuwanie będzie wykorzystywane sporadycznie. Należy pamiętać, że można zastosować współczynnik jak dla drzwi zewnętrznych. Należy przewidzieć konieczność zastosowania rozwiązania niestandardowego wraz z jednostkowym dopuszczeniem. Odnosząc się do zastosowania paneli nieprzeziernych – dopuszcza się zastosowanie paneli nieprzeziernych w dolnej części do maksymalnie 110 cm. Odpowiadając na pytanie dotyczące możliwości zastosowania innych rozwiązań materiałowych i konstrukcyjnych dla tego

elementu – tak, wymogiem nie jest konstrukcja tylko funkcja jaką te drzwi mają pełnić oraz wymóg wyglądu dopasowanego do elewacji.

Odpowiedzi na pytania zadane na spotkaniu Wykonawców w dniu 03.01.2017r.

Pytanie 32
Proszę o umieszczenie na stronie przetargu warunków przyłączenia dla CSM.
Odpowiedź:
Zamawiający jest w trakcie zmiany wydanych już warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej dla projektowanego budynku CSM z mocą 150kW i 3kW dla węzła SEC w budynku.

Pytanie 33
Po czyjej stronie jest przebudowa przyłącza elektrycznego dla obiektu, Enea Operator Sp. z o.o. czy Wykonawcy.
Odpowiedź:
Przebudowa przyłącza elektrycznego dla obiektu do złącza kablowo-pomiarowego włącznie (przy budynku) będzie Enea Operator Sp. z o.o.

W uzupełnieniu do odpowiedzi na pytania z dnia 8.12.2016 r.

Do pytania 20
Proszę o sprecyzowanie parametrów technicznych dla wykładzin PCV.
Odpowiedź
Wykładzina homogeniczna, winylowe pokrycie podłogowe z odnawialną powłoką.
Grubość – min. 2 mm.
Klasyfikacja obiektowa – klasa 34.
Klasyfikacja przemysłowa – klasa 43.
Klasyfikacja UPEC : U4,P3,E2/3, C2.

W uzupełnieniu do odpowiedzi na pytania z dnia 9.12.2016 r.

Do pytania 2
Proszę o określenie parametrów i typu podłogi PCV przewidzianej dla podłogi modułowej.
Odpowiedź
Wykładzina homogeniczna, winylowe pokrycie podłogowe z odnawialną powłoką.
Grubość – min. 2 mm
Klasyfikacja obiektowa – klasa 34
Klasyfikacja przemysłowa – klasa 43
Klasyfikacja UPEC : U4,P3,E2/3, C2.

W uzupełnieniu do odpowiedzi na pytania z dnia 15.12.2016 r.

Do pytania 9, podpunkt b)
Proszę o sprecyzowanie parametrów technicznych dla sprzętu elektronicznego ruchomego jeśli jest w zakresie wyceny, tzw.: b) Zestaw komputerowy z drukarką 700W 230V,
Odpowiedź
W zakresie BMS parametry podano w p. 3 Stacja Operatorska - str. 7
Dodatkowe wymagania poniżej:

JEDNOSTKA OPERATORSKA:
Dane techniczne:

- Procesor -3rd Generation Intel® Core(TM) i7 Liczba rdzeni: 4 Liczba wątków: 8 Szybkość zegara: 3.4 GHz Max. częstotliwość turbo: 3.8 GHz Intel® Smart Cache 8 MB Zestaw instrukcji: 64-bit Maksymalny rozmiar pamięci (w zależności od typu): 32 GB Maksymalna przepustowość pamięci: 21 GB/s,
- Płyta główna - Intel® Micro ATX Form Gniazdo LGA 1155 4 gniazda 240-pin DDR3 SDRAM DIMM Wsparcie dla max 32 GB DDR3 1600 / 1333 MHz DIMM Złacza dual DVI-I oraz Display Port 2 interfejsy sieciowy (10/100/1000 Mb/s) 2 porty SATA 6.0 Gb/s 3 porty SATA 3.0 Gb/s 1 port kompatybilny z rozszerzeniem eSATA 1 port eSATA 3.0 Gb/s 2 porty USB 3.0 14 portów USB 2.0, 6 na tylnym panelu oraz dodatkowe 8 poprzez 4 wewnętrzne złącza 1 dyskretne złącze karty graficznej PCI Express 2.0 x 16 2 złącza PCI Express 2.0 x 1 3 złącza PCI,
- Pamięć - 8GB 1333MHz DDR3 Non-ECC CL9 DIMM,
- Dysk SSD - 1x SSD (Solid State Disk) SATA III Multi-level cell (MLC) 525 Mbps (odczyt) 475Mbps (zapis),
- Obudowa - Micro-ATX Wymiary: 300(D) x 90(W) x 326(H) mm,
- Karta graficzna opcjonalna - NVH-QUAD ATI Multi-view PCI-X obsługa 4 monitorów.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian

W imieniu Zamawiającego:

KANCLERZ
Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego
w Szczecinie
mgr inż. Jerzy Piwowarczyk

Załączniki:
1.Projekt umowy po zmianach.
2. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej + umowa z Enea sp. z o.o. dla CSM