

UMOWA Nr - WZÓR

zawarta w dniu _____ w Szczecinie pomiędzy:

Pomorskim Uniwersytetem Medycznym w Szczecinie, 70-204 Szczecin, ul. Rybacka 1,
NIP 852-000-67-57, reprezentowanym przez:

Kanclerza PUM – mgr inż. Jerzego Piwowarczyka
zwanym w dalszej części „Zamawiającym”,

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej części „Wykonawcą”, łącznie zwanymi w treści umowy „Stronami”.

§ 1

1. Wykonawca **sprzedaje i dostarcza kontenerową sprężarkownię powietrza klasy medycznej na teren SPSK-2 dla budynku nr 18 Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie.**

2. Przedmiot zamówienia określony w ust. 1 należy zrealizować zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia oraz ofertą Wykonawcy stanowiącymi integralną część Umowy.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje, środki techniczne oraz kadre umożliwiającą wykonanie przedmiotu zamówienia objętego Umową zgodnie z jej postanowieniami oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
2. Wykonawca oświadcza, że wszelkie czynności podejmowane w ramach realizacji przedmiotu Umowy, wykonywane będą przez pracowników Wykonawcy posiadających odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie oraz uprawnienia odpowiedniej kategorii nadane przez właściwy organ dozoru technicznego.
3. Wykonawca, po uprzednim uzyskaniu pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego, może podzlecić wykonanie czynności objętych niniejszą Umową osobom trzecim spełniającym wymogi wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca odpowiada za działania osób trzecich, którym zlecone zostały czynności w oparciu o ust. 3 niniejszego paragrafu, jak za swoje własne.

§ 3

Strony wskazują następujące osoby upoważnione do wzajemnych kontaktów roboczych związanych z realizacją niniejszej umowy:

1. z ramienia Zamawiającego – mgr inż. Joanna Birkenfeld-Głuchowska, tel. 602 361 791
e-mail: joannabg@pum.edu.pl
2. z ramienia Wykonawcy –

§ 4

1. Zamawiający jest obowiązany do:
 - 1) Złożenia w Urzędzie Dozoru Technicznego wniosku o przeprowadzenie badania przed wydaniem pierwszej decyzji zezwalającej na eksploatację niezwłocznie po zgłoszeniu gotowości do badania i przekazaniu niezbędnych dokumentów przez Wykonawcę.
 - 2) Dokonania opłaty za badanie przez Urządzie Dozoru Technicznego.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 Wykonawca otrzyma zryczałtowane wynagrodzenie w wysokości **zł netto****zł brutto** (słownie:brutto).
2. Zryczałtowane wynagrodzenie określone w ust 1 będzie wypłacone Wykonawcy w dwóch ratach:

I rata - 80% kwoty umowy w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury z załączonym protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez strony po dostarczeniu na miejsce i dokonaniu przez Przedstawiciela Działu Technicznego PUM bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.

II rata - 20% kwoty umowy w terminie 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury po otrzymaniu przez Zamawiającego pozytywnej decyzji zezwalającej na eksploatację urządzenia ciśnieniowego wraz z protokołem bezusterkowym wydanymi przez Urząd Dozoru Technicznego.

3. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze Wykonawcy.
4. Wykonawca udziela na przedmiot umowy (słownie:) miesięcznej rękojmi.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie materiały i urządzenia konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz obejmuje wynagrodzenie za wszelkie prace, jakie mogą być związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty zakupu, dowozu materiałów i urządzeń oraz dojazdu.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty sporządzenia dokumentacji dla Urzędu Dozoru Technicznego niezbędne do pełnej realizacji przedmiotu umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego uczestnictwa w badaniach Urzędu Dozoru Technicznego celem wydania pierwszej decyzji zezwalającej na eksploatację przedmiotowego urządzenia.
9. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

1. Termin realizacji przedmiotu umowy to 50 dni liczone od dnia zawarcia tj. obustronnego podpisania jej przez strony.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym lub interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za wykonaną część umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:
 - 1) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki wynikające z niniejszej umowy nieterminowo lub niezgodnie z treścią umowy,
 - 2) utraty przez Wykonawcę wymaganych uprawnień do wykonywania działalności gospodarczej w zakresie dotyczącym przedmiotu umowy.
4. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 2 powinno nastąpić w formie pisemnej zawierając uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) za każdy dzień opóźnienia przekazania przedmiotu zamówienia w stosunku do terminów ustalonych w umowie w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto,
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia ryczałtowego brutto,
 - 3) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie wszystkich kar z faktury Wykonawcy,
 - 4) łączna wartość kar wymieniona w §7 punkt 1.1 nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia ryczałtowego brutto,
 - 5) w przypadku rzeczywistej łącznej wartości kar przekraczających 30% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy następujące kary umowne:

- 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości **30%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto.
3. W przypadku poniesienia szkody Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
5. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać zapłaty odsetek ustawowych.
10. Wykonawca pokryje koszty dodatkowych badań Urzędu Dozoru Technicznego po uzyskaniu negatywnego wyniku kontroli celem wydania pierwszej decyzji zezwalającej na eksploatację przedmiotowego urządzenia z winy Wykonawcy.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 9

Strony deklarują polubowne załatwienie sporów, w przypadku braku porozumienia właściwym do rozstrzygnięcia będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem działu IV ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Wszelkie doręczenia winny być dokonywane na adresy wskazane w części wstępnej umowy. W przypadku zmiany adresu strona winna poinformować drugą ze stron w terminie 7 dni od dokonania tej zmiany.
3. Niedopuszczalne są takie zmiany postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie do niej nowych postanowień, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 11

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Oferta Wykonawcy

Zamawiający

Wykonawca