



Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie

Szczecin 11.12.2024 r.

DAG-2102.7.2024

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie, ul Rybacka 1, zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 zł na: „Świadczenie usług monitoringu elektronicznego SSWiN oraz dozoru nad budynkami Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie”

Zamawiający:

Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie
ul. Rybacka 1
70-204 Szczecin
NIP 852-000-67-57
Dział Administracyjno-Gospodarczy

Osoba do kontaktu:
Krzysztof Kacała
e-mail: krzysztof.kacala@pum.edu.pl
tel. 91 466-17-74 lub 784 996 755

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Informacje wstępne dotyczące przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca będzie wykonywał usługi stanowiące przedmiot zamówienia działając zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, w tym w szczególności prawa w zakresie ochrony osób i mienia, w kierunku zapobieżenia m.in.:
 - a) kradzieżom mienia,
 - b) włamaniom,
 - c) napadom i wymuszeniom rozbójniczym,

- d) zniszczeniom mienia,
 - e) uszkodzeniom mienia,
 - f) naruszeniu ładu i porządku publicznego,
 - g) działaniom terrorystycznym.
2. Realizacja przedmiotu zamówienia zostanie powierzona przez Wykonawcę odpowiednio przeszkolonym pracownikom; dopuszcza się zatrudnienie osób nie posiadających licencji pracowników ochrony, z zastrzeżeniem, że wszystkie osoby nadzorujące pracę innych pracowników Wykonawcy będą takie licencje posiadały.
 3. Wykonawcą przedmiotu zamówienia może być wyłącznie podmiot uprawniony do prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na sprawowaniu ochrony osób i mienia, dysponujący własną aktualną koncesją na świadczenie usług ochrony osób i mienia, zgodnie z treścią ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. 2021 poz. 1995 t.j.).
 4. Zamawiający przekaże Wykonawcy wszelkie niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia informacje i materiały, jakie Strony uznają za niezbędne do prawidłowego wykonania usług przez Wykonawcę.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usług polegających na ciągłej, całodobowej ochronie osób, mienia i obiektów świadczonych poprzez usługi monitorowania (dozoru) i zabezpieczenia elektronicznego połączone z interwencją grup szybkiego reagowania w obiektach zlokalizowanych na terenie Szczecina, z których Baza Monitorowania Alarmów Wykonawcy otrzyma sygnał alarmowy. W ramach świadczonej usługi Wykonawca zobowiązany będzie również do wysyłania grup szybkiego reagowania do innych obiektów Zamawiającego po telefonicznym zgłoszeniu.
2. Lista obiektów Zamawiającego z systemami SSWiN stanowi załącznik do zapytania ofertowego.
3. Systemy sygnalizacji włamania i napadu (dalej: SSWiN), z których sygnały będzie Wykonawca monitorował, i za pomocą których będzie chronił wymienione obiekty, są własnością Zamawiającego i funkcjonują już w obiektach objętych przedmiotem zamówienia.
4. Obiekty, o których mowa w punkcie 1 Zamawiający lub działający w jego imieniu dotychczasowy wykonawca usługi, przekaże Wykonawcy protokołem zdawczo – odbiorczym wraz z opisem stanu istniejącego i ewentualnie załączoną dokumentacją fotograficzną w momencie zawierania umowy na realizację przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca będzie wykonywał usługi stanowiące przedmiot zamówienia całodobowo, również w dni świąteczne i ustawowo wolne od pracy, działając zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, w tym w szczególności prawa w zakresie ochrony osób i mienia.
6. W ramach świadczonych usług Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania następujących zadań:

- a) instalacja w obiektach wskazanych w załączniku do zapytania ofertowego nadajników radiowych lub GPRS, włączenie ich do SSWiN w każdym z obiektów oraz podłączenie każdego SSWiN Zamawiającego do alarmowego centrum odbiorczego Wykonawcy (baza monitorowania alarmów) – nadajniki radiowe lub GPRS zakupione i zainstalowane przez Wykonawcę na koszt własny, zostaną użyczone Zamawiającemu, przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia będą własnością Wykonawcy, który po zakończeniu umowy dokona ich demontażu i przejęcia,
- b) ciągła, całodobowa ochrona (dozór) obiektów Zamawiającego wskazanych w załączniku do zapytania ofertowego poprzez monitorowanie sygnałów przesyłanych z systemów alarmowych (SSWiN) zainstalowanych w ww. obiektach, jak również w przypadku uzyskania sygnału alarmowego z urządzenia kodującego (szyfrator) oraz sygnałów generowanych przez piloty napadowe,
- c) monitorowanie sygnałów, o którym mowa w pkt. b) odbywać się będzie drogą radiową i telefoniczną lub GPRS i telefoniczną, zaś w przypadku, gdy brak jest łącza telefonicznego drogą GPRS lub radiową,
- d) bezzwłoczne wysyłanie patrolu ochronno-interwencyjnego (grupy szybkiego reagowania) do chronionego obiektu po odebraniu sygnału alarmowego o zagrożeniu osób lub mienia, w celu wyeliminowania zagrożenia oraz zabezpieczenia obiektu do czasu niezwłocznego przybycia osoby uprawnionej przez Zamawiającego, przy czym czas reakcji tj. czas przybycia patrolu ochronno-interwencyjnego nie może być dłuższy niż:
 - 1) w godz. 20.00 – 6.00 – do 10 minut od odebrania sygnału alarmowego,
 - 2) w godz. 6.00 – 20.00 – do 15 minut od odebrania sygnału alarmowego,
- e) bezzwłoczne wysyłanie patrolu ochronno-interwencyjnego (grupy szybkiego reagowania) do obiektu bez SSWiN po otrzymaniu telefonicznego zgłoszenia od Zamawiającego, (z tytułu realizacji powyższej usługi, Wykonawcy będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie, którego wysokość będzie wynikała z ceny zaoferowanej w formularzu ofertowym).
- f) bezzwłoczne podjęcie działań w celu obrony życia i zdrowia zagrożonych osób oraz zabezpieczenia chronionego mienia,
- g) bezzwłoczne zawiadamianie, w razie konieczności, właściwych publicznych służb ochrony (policja, straż pożarna, pogotowie medyczne) oraz osób upoważnionych przez Zamawiającego o zagrożeniach lub stwierdzonych zamachach na mienie Uczelni,
- h) podłączanie i odłączanie SSWiN, które w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia poddawane będą rozbudowie, modernizacji lub naprawie,
- i) podłączanie do alarmowego centrum odbiorczego Wykonawcy (baza monitorowania alarmów) nowych obiektów – systemów alarmowych, które zostaną przez Zamawiającego zainstalowane w trakcie trwania umowy z Wykonawcą,
- j) nadanie każdemu z chronionych obiektów indywidualnego hasła umożliwiającego telefoniczne odwołanie fałszywego alarmu,

- k) zabezpieczenie fizycznie obiektów wskazanych w załączniku do zapytania ofertowego przed włamaniem, aktami wandalizmu, kradzieżą mienia, a także przeciwdziałanie zakłócaniu porządku i ładu publicznego oraz napadom i rozbojom, poprzez zapewnienie adekwatnej fizycznej (osobowej) ochrony w sytuacji:
- 1) w okresie przejściowym tj. od dnia przejścia do ochrony obiektów Zamawiającego, o których mowa w załączniku do zapytania ofertowego, do chwili włączenia tych obiektów do bazy monitorowania alarmów Wykonawcy, przy czym okres przejściowy nie może przekroczyć trzech dni,
 - 2) awarii (uszkodzenia) albo innego rodzaju nie funkcjonowania lub nieprawidłowego funkcjonowania systemu alarmowego (np. w związku z wykonywaniem prac w zakresie jego konserwacji) – ochrona fizyczna nastąpi do czasu ponownego uruchomienia systemu alarmowego,
 - 3) konieczności przeciwdziałania zamachom na mienie i osoby w obiekcie oraz na terenie bezpośrednio położonym na zewnątrz, przy obiekcie w związku z odebraniem sygnału systemu alarmowego – ochrona fizyczna nastąpi do czasu przybycia właściwych publicznych instytucji ochrony (policja, straż pożarna, pogotowie medyczne itp.) oraz osoby upoważnionej ze strony Zamawiającego – nie dłużej jednak niż 2 godziny od zawiadomienia Zamawiającego; wezwania publicznych instytucji ochrony dokonuje Wykonawca,
- l) przeciwdziałanie przestępstwom oraz wykroczeniom przeciwko mieniu i osobom, a także przeciwdziałanie powstawaniu szkód wynikających ze zdarzeń przestępczych lub wykroczeń, w tym kradzieży i niszczenia chronionego mienia,
- m) dokumentowanie na bieżąco realizacji zadań wynikających z przedmiotu zamówienia, prowadzenie dokumentacji zatrzymań osób podejrzanych o popełnienie przestępstwa lub wykroczenia na terenie chronionych obiektów i udostępnianie na każde żądanie uprawnionych pracowników Zamawiającego,
- n) niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego o wszelkich próbach naruszenia prawa w chronionych obiektach, a także o zauważonych nieprawidłowościach lub stwierdzeniu innych zagrożeń dla osób przebywających na chronionym terenie lub zagrożeń dla chronionego mienia,
- o) podejmowanie działań interwencyjnych na polecenie upoważnionego pracownika lub kierownictwa Zamawiającego, a także z własnej inicjatywy, jeśli wymaga tego sytuacja, m.in. poprzez:
- 1) zaalarmowanie służb ratowniczych zewnętrznych,
 - 2) pouczenie osób łamiących obowiązujące przepisy prawne oraz przeciwdziałanie z całą stanowczością dalszym tego typu działaniom,
 - 3) zapewnienie w trakcie realizacji czynności objętych niniejszym zamówieniem publicznym ochrony i opieki pracownikom oraz studentom Zamawiającego w przypadku agresji lub innego przestępstwa skierowanych przeciw ich osobom lub mieniu, zgodnie z Ustawą o ochronie osób i mienia oraz Kodeksem Karnym,

- 4) zatrzymanie do wyjaśnienia osób podejrzanych o dokonanie przestępstwa w chronionych obiektach Zamawiającego,
 - 5) powiadomienie Policji o zatrzymaniu osób podejrzanych o dokonanie przestępstwa na chronionym terenie,
 - p) w przypadku ujawnienia szkody w chronionych obiektach bezzwłoczne zawiadomienie o tym fakcie osoby wskazanej przez Zamawiającego i zabezpieczenie miejsca powstałej szkody.
7. Ponadto w ramach świadczenia usług Wykonawca zobowiązany będzie do:
- a) Informowania Zamawiającego o zdarzeniach i sytuacjach mogących mieć znaczenie dla należytego wykonania niniejszej umowy.
 - b) Gromadzenia informacji o zaistniałych w chronionych obiektach zdarzeniach zagrażających życiu, zdrowiu lub mieniu studentów, pracowników oraz osób trzecich, w tym m.in. do:
 - 1) rejestrowania sygnałów przyjmowanych z poszczególnych SSWiN;
 - 2) rejestrowania czynności wykonanych na rzecz Zamawiającego.
 - c) Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przekaze Zamawiającemu gromadzone dane, w tym m.in. informacje o przyjętych sygnałach w związku ze zdarzeniami, które spowodowały szkodę w chronionych obiektach oraz wyciągi z rejestrów, o których mowa w punkcie b) 1 i 2. Wykonawca będzie przechowywać powyższe dane przez okres minimum 30 dni od zdarzenia.
 - d) Zapoznania się ze stanem SSWiN w chronionych obiektach Zamawiającego i wniesienia ewentualnych zastrzeżeń, co do ich stanu technicznego, a w przypadku braku zastrzeżeń do oświadczenia, że SSWiN w obiektach objętych ochroną Wykonawcy są wystarczające z punktu widzenia prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
 - e) Nie ujawniania bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego treści umowy na realizację przedmiotu zamówienia i informacji dostarczonych przez Zamawiającego lub uzyskanych w trakcie realizacji usług na jego rzecz, jakiejkolwiek osobie trzeciej.
 - f) Nie wykorzystywania bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego jakichkolwiek dokumentów i informacji dostarczonych przez Zamawiającego lub uzyskanych w trakcie realizacji usług na jego rzecz, w innych celach, niż wykonanie przedmiotu zamówienia.
 - g) Zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i materiałów, które uzyskał podczas i w związku z wykonywaniem umowy na realizację przedmiotu zamówienia. Dochowanie tajemnicy obowiązuje zarówno w trakcie trwania umowy, jak i po jej zakończeniu.
 - h) Wykonania bez zbędnej zwłoki wszystkich stosownych czynności mających na celu przekazanie obiektów podlegających ochronie podmiotowi wskazanemu przez Zamawiającego, tak by podmiot ten mógł przyjąć odpowiedzialność za wykonywanie usług ochrony, stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia publicznego w następstwie wygaśnięcia lub zakończenia z innych przyczyn umowy z Wykonawcą.

Odpowiedzialność Wykonawcy za realizację zadań

II. Wymagania stawiane Wykonawcy:

1. Do realizacji zadań Wykonawca skieruje odpowiednio – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa - wykwalifikowanych i przeszkolonych pracowników, odpowiednio umundurowanych, wyposażonych w identyfikatory, środki ochrony osobistej i w niezbędne środki łączności umożliwiające wezwanie w każdym czasie wsparcia ze strony innych pracowników Wykonawcy, w tym policji lub innych właściwych dla danej sytuacji służb.
2. Wykonawca wyposaży swoich pracowników w jednolite i estetyczne ubrania z wyraźnie widocznym logo Wykonawcy.
3. Wszyscy pracownicy ochrony powinni posiadać aktualne zaświadczenia o niekaralności i stanie zdrowia umożliwiającym im realizację zadań na rzecz Zamawiającego.
4. Pracownicy ochrony podlegają bezpośrednio Wykonawcy.
5. Upoważniony przedstawiciel Zamawiającego może wydawać pracownikom ochrony dyspozycje w formie pisemnej, ustnej lub telefonicznej z pominięciem osób reprezentujących Wykonawcę. Dyspozycje te będą wykonywane tylko w przypadku, jeżeli mieszczą się w przedmiocie umowy i nie kolidują z przepisami prawa oraz nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa ochranianego obiektu. Pracownik ochrony przed podjęciem czynności na podstawie dyspozycji ma prawo uzgodnić planowane czynności bezpośrednio z przełożonym.
6. W stosunku do pracowników ochrony naruszających dyscyplinę służby wnioski służbowe i kary dyscyplinarne stosował będzie Wykonawca.

III. Obowiązki Wykonawcy:

1. Wykonawca będzie świadczyć Usługi z należytą starannością, zgodnie z praktykami przyjętymi przy świadczeniu tego rodzaju usług oraz zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, w tym w szczególności prawa w zakresie ochrony osób i mienia.
2. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone Zamawiającemu w chronionym mieniu powstałe z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z realizowanego zamówienia.
3. Niezależnie od zastrzeżonych w umowie na realizację przedmiotu zamówienia kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonywania zobowiązań przez Wykonawcę.

IV. Termin realizacji zamówienia:

Termin wykonywania zamówienia od 1.02.2025 r. do 31.01.2027 r.

V. **Dokumenty, które należy złożyć:**

1. Formularz ofertowy podpisany przez osobę upoważnioną (załącznik nr 1).
2. Potwierdzenie posiadania koncesji w zakresie regulowanym ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. 2021 poz. 1995 t.j.),

VI. **Termin i miejsce składania ofert:**

1. Termin składania ofert upływa 31.12.2024 roku o godz. 13:00. Decyduje data i godzina wpływu do Zamawiającego.
2. Ofertę można złożyć osobiście w Dziale Administracyjno-Gospodarczy PUM, al. Powstańców Wlkp. 72 lub pocztą elektroniczną (skany wymaganych dokumentów) na adres email: dagpom@pum.edu.pl
3. Zamawiający informuje, że nie zwraca kosztów przygotowania i złożenia oferty. Ponadto Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny

VII. **Wybór oferty nastąpi w oparciu o kryterium:** cena – 100%

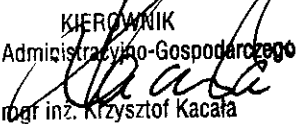
VIII. **Osoba odpowiedzialna ze strony Zamawiającego za nadzór nad wykonaniem zakresu oferty:**

Krzysztof Kacala
tel. 91 466 17 74 lub 784 996 755,
email: krzysztof.kacala@pum.edu.pl

IX. **Informacje dodatkowe**

1. Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do zamknięcia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
2. Zamawiający informuje, że zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 § 1 KC, ani zaproszenia do zawarcia umowy w rozumieniu art. 71 KC.
3. Administratorem danych oferentów jest Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie z siedzibą przy ul. Rybackiej 1 70-204 w Szczecinie
4. We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem przez PUM danych osobowych oferentów, można skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem email iod@pum.edu.pl lub pod numerem telefonu 914800790.
5. Oferenci mogą skorzystać z prawa dostępu do swoich danych, sprostowania (poprawiania) danych, usunięcia danych oraz ograniczenia przetwarzania
6. Treść pełnej klauzuli informacyjnej stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zaproszenia
7. Oferenci zobowiązują się do przekazania treści klauzuli informacyjnej, zgodnie z załącznikiem nr 4, każdej osobie skierowanej do realizacji usługi.

W imieniu Zamawiającego:

KIEROWNIK
Działu Administracyjno-Gospodarczego

mgr inż. Krzysztof Kacala

Załączniki do zapytania ofertowego:

- formularz ofertowy – załącznik nr 1,
- wzór umowy – załącznik nr 2,
- klauzula informacyjna dla Oferentów – załącznik nr 3,
- klauzula informacyjna dla osób wykonujących usługę – załącznik nr 4.
- wykaz obiektów z SSWiN – załącznik nr 5.