Szczecin, dnia 06 maja 2016 r.

sygn. DZP-262-25-250/2016

bip.pum.edu.pl

Dotyczy: ***postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej kwoty, o której mowa w art. 11 ust. 8 Pzp, na „Zaprojektowanie i przebudowę pomieszczeń dla zadania pn.: Adaptacja budynku Wydziału Nauk o Zdrowiu w ramach Centrum Innowacyjnej Edukacji Medycznej Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego w Szczecinie realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój" – DZP-262-25/2016.***

W Y J A Ś N I E N I A i M O D Y F I K A C J E
treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Zamawiający – Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie, działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, niniejszym wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pytanie 1:
W jaki sposób zamontować rolety? Czy konieczna jest przebudowa/demontaż kanałów wentylacyjnych? Czy Zamawiający dopuszcza roletę zewnętrzną ze sterowaniem automatycznym? Jeśli tak, to proszę opisać sposób montażu.

Odpowiedź:
W pomieszczeniach nr 7, 7A, 109, 110, 111, 112, 113, 114 Zamawiający dopuszcza zastosowanie rolet zewnętrznych ze sterowaniem automatycznym o wyglądzie i sposobie montażu tożsamym z istniejącymi na elewacji. W pozostałych pomieszczeniach, jeżeli montaż rolet elektrycznych wymagałby przebudowania kanału wentylacyjnego przebiegającego nad oknami, należy zastosować rolety mechaniczne w kasetach z prowadnicami montowane na skrzydłach okiennych.

Pytanie 2:
Jakie Zamawiający przewiduje rozwiązanie dla klimatyzacji: odrębne jednostki zewnętrzne czy też jeden wspólny agregat?

Odpowiedź:
Zamawiający informuje, że Wykonawca winien zaprojektować i wykonać wspólny agregat.

Pytanie 3:

Jaki ma być standard nagłośnienia?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje wykonanie nagłośnienia w standardzie opisanym poniżej na każdą wymaganą salę:

- minimum cztery sztuki głośników (każdy po min. 10W),
- zastosowanie sprzętu aktywnego (wzmacniacz i mikser lub urządzenie zespolone wzmacniacz wraz z mikserem) – montaż sprzętu aktywnego w szafie RACK,
- mikrofon przenośny bezprzewodowy,
- przyłącza multimedialne.

Pytanie 4:

W jakiej lokalizacji należy zamontować przyłącza multimedialne i w jaki sposób?

Odpowiedź:

Przyłącza multimedialne należy zamontować w systemowych puszkach podłogowych dostosowanych wielkością do podanej w specyfikacji liczby przyłączy. Lokalizacja przyłączy przy stanowisku prowadzącego.

Pytanie 5:

Czy przewidywana jest wymiana wykładzin w pomieszczeniach?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje wymianę wykładzin we wszystkich pomieszczeniach objętych zakresem opracowania.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający posiada projekty instalacji sanitarnych?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada projekty instalacji sanitarnych jednakże z uwagi na rozmiary projektu dokument jest dostępny dla Wykonawców w siedzibie Zamawiającego w Dziale Technicznym (w godzinach pracy Zamawiającego).

Pytanie 7:

Czy Wykonawca winien dostarczyć i zamontować armaturę sanitarną, a jeśli tak, to jaki ma być standard?

Odpowiedź:

Zamawiający winien dostarczyć i zamontować armaturę sanitarną w standardzie minimum takim jak istniejąca armatura.

Pytanie 8:

Skąd poprowadzić do pomieszczeń wodę?

Odpowiedź:

Wykonawca ma w zakresie zadania zaprojektowanie rozwiązań branży wod.-kan.

Pytanie 9:

Proszę o potwierdzenie terminu wykonania przedmiotowego zadania. Wg naszego stanowiska wykonanie Projektu Budowlanego jak również uzyskanie decyzji o pozwolenia na wykonanie robót budowlanych nie jest możliwe w podanym terminie. Termin wydania decyzji wynosi 65dni, uprawomocnienie się decyzji wynosi 14dni co daje nam 79dni. Jak Wykonawca (Pracownia Projektowa + Firma Budowlana) ma wykonać zadanie w czasie nieprzekraczalnym 105dni?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie pozwolenia na budowę dotyczy wyłącznie pomieszczeń, dla których zmienia się sposób użytkowania oraz projektu modernizacji instalacji wentylacji mechanicznej dla pomieszczeń objętych zadaniem. Pozostałe prace budowlano- instalacyjne mogą być wykonywane od pierwszego dnia po podpisaniu umowy i przekazaniu frontu robót przez Zamawiającego. Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko dotyczące nieprzekraczalnego 105 dniowego terminu realizacji zadania.

Pytanie 10:

Czy podział pomieszczenia 114 oznacza utworzenie dwóch nowych pomieszczeń z osobną klimatyzacją i wentylacją?

Odpowiedź:

Tak, podział pomieszczeń oznacza utworzenie dwóch nowych pomieszczeń z odrębną klimatyzacją i wentylacją.

Pytanie 11:

Proszę doprecyzowanie ilości nowych okien w pomieszczeniu 302.

Odpowiedź:

W pomieszczeniu 302 wykonać należy dwa okna w układzie pionowym jak inne istniejące.

Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie informuje, że działając w oparciu o przepis art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, wyznaczony zostaje nowy, następujący termin składania i otwarcia ofert:

- **termin składania ofert 10.05.2016 r. godz. 10^{00}.**
- **termin otwarcia ofert 10.05.2016 r. godz. 11^{00}.**

W imieniu Zamawiającego

KANCLERZ
Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego
w Szczecinie
mgr inż. Jerzy Piwowarczyk