



Szczecin, dnia 22.07.2022 r.

DRUGIE ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie
zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
o wartości poniżej 130 000 zł netto na zadanie pod nazwą:

„Remont wybranych pomieszczeń w budynku PUM przy ul. Chłapowskiego 11.”

45442100-8 Roboty malarskie

45443000-4 Roboty elewacyjne

I. ZAMAWIAJĄCY

Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie

ul. Rybacka 1, 70-204 Szczecin

NIP: 852-000-67-57

Regon: 000288886

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu ścian w wybranych pomieszczeniach w budynku PUM przy ul. Chłapowskiego 11 wraz z remontem klatki schodowej.

II.2. Szczegółowy zakres prac:

A. Remont pomieszczeń parteru i I piętra, zakres zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1:

- zabezpieczenie podłóg, okien, drzwi, lamp, itp.,
- wykonanie drobnych napraw szpachlarskich ścian,
- gruntowanie ścian i sufitów,
- dwukrotne malowanie ścian farbą odporną na zmywanie w kolorze uzgodnionym z Użytkownikiem,
- dwukrotne malowanie sufitów na białą (łazienki),
- odmalowanie ścian lakierem do wysokości 1 m,
- odmalowanie ościeżnic stalowych,
- odmalowanie instalacji C.O. w pomieszczeniach wraz z grzejnikami żeberkowymi,
- wymiana drzwi na nowe, wyposażone w nowe klamki i zamki (łącznie 10 szt.),
- wymiana kratki wentylacyjnych na nowe,
- dostawa i montaż luster o wymiarze łącznym 4,8m x 2m,



B. Remont klatki schodowej od kondygnacji -1 do kondygnacji +1:

- zabezpieczenie podłóg, okien, drzwi, lamp, itp.,
- miejscowe skucie zmurszałych i „głuchych” tynków,
- zeszkobanie lamperii i starej farby,
- uzupełnienie tynków w miejscach po uprzednim skuciu,
- wykonanie zabudów GK zasłaniających instalacje sanitarne na klatce schodowej na najniższej kondygnacji,
- wykonanie ściany GK wraz z otworem drzwiowym i wstawieniem drzwi wyposażonych w zamek z wkładką i klamkę na klatce schodowej na najniższej kondygnacji
- jednokrotne szpachlowanie ścian,
- gruntowanie ścian i sufitów,
- dwukrotne malowanie ścian farbą odporną na zmywanie w kolorze uzgodnionym z Użytkownikiem,
- malowanie ścian lakierem do wysokości 1,5 m,
- dwukrotne malowanie sufitów i spodów biegów schodowych na biało,
- malowanie policzków schodów, cokołów oraz elementów stalowych konstrukcji schodów farbą olejną,
- odmalowanie instalacji C.O. wraz z grzejnikami,

W zakresie zadania jest m.in.:

- dostawa wszelkich niezbędnych materiałów potrzebnych do realizacji zadania
- wywóz odpadów powstałych w toku prowadzonych prac,
- zabezpieczenie wszelkich materiałów pomocniczych potrzebnych do realizacji zadania,

Wykonawca odpowiada za:

- dokonanie niezbędnych pomiarów/inwentaryzacji w celu prawidłowego zamówienia materiałów
- pełne zabezpieczenie warunków BHP i p.poż. przy realizacji zakresu umowy
- naprawę zniszczeń powstałych przy pracach

Wykaz pomieszczeń zgodnie z przedmiarem i załącznikiem graficznym nr 1.

Obliczenia w przedmiarze mają charakter pomocniczy.

Dokumentem potwierdzającym odbiór przedmiotu zamówienia jest protokół odbioru bez uwag.



III. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO

- 1.1. Wykonawca prac winien dokonać wizji lokalnej i zapoznać się ze wszystkimi dostępnymi materiałami związanymi z tematem. Stopień szczegółowości przeprowadzenia rozpoznania przed złożeniem oferty zależy wyłącznie od Wykonawcy i nie może być przedmiotem dyskusji, czy też jakiegokolwiek negocjacji po złożeniu oferty.
- 1.2. Wykonawca przed przystąpieniem do zamówienia materiałów dokona szczegółowych pomiarów i niezbędnej inwentaryzacji potrzebnych elementów.
- 1.3. Wykonawca prac udzieli na wykonane prace minimum **24 miesiące gwarancji**.

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia – **nie później niż do dn. 27.09.2022 r.**

Planowane rozpoczęcie prac niezwłocznie po podpisaniu umowy (przewiduje się nie później niż 01.08.2022 r.)

V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna być złożona na formularzu przygotowanym przez Zamawiającego wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
2. Oferta powinna być opatrzona pieczętą firmową, posiadać datę sporządzenia, zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, adres e-mail, numer NIP, być podpisana czytelnie przez Wykonawcę.
3. Zaoferowana cena powinna uwzględniać wykonanie wszystkich prac i czynności oraz zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, świadczonego na warunkach określonych w ofercie Wykonawcy.

VI. WARUNKI UDZIAŁU

Wykonawca musi dysponować potencjałem technicznym do prawidłowego zrealizowania prac..

VII. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Podstawą wystawienia faktury jest wykonanie zadania potwierdzone protokołem odbioru prac bez uwag.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem, w ciągu 30 dni od dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury.
3. Zamawiający dopuszcza wystawienie faktury częściowej po wykonaniu części zadania na podstawie protokołu odbioru częściowego bez uwag.

VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna zawierać opis (*na kopercie lub w tytule e-maila, faksu*):

„Remont wybranych pomieszczeń w budynku PUM przy ul. Chłapowskiego 11.”

Termin składania dokumentów upływa w dniu **28.07.2022 r. godz. 11:00.**



Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie

2. Oferta powinna być dostarczona w jednej z poniższych form:
 - za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: **marcin.wierzbowski@pum.edu.pl**
(*W takim przypadku prosimy o upewnienie się, że wiadomość dotarła*)
 - pocztą, kurierem lub dostarczona osobiście na adres: **Pomorski Uniwersytet Medyczny w Szczecinie – Dział Techniczny, pokój 002, 70-204 Szczecin, ul. Rybacka 1.**
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

IX. KRYTERIA WYBORU OFERT

1. Zamawiający stosuje przy wyborze oferty kryterium ceny – w wymiarze **100%**.
2. W przypadku, gdy Zamawiający otrzyma dwie takie same oferty cenowe, zastrzega sobie prawo wezwania do złożenia oferty uzupełniającej. Cena w ofercie uzupełniającej nie może być wyższa niż w ofercie pierwotnej.

X. ROZSTRZYGNIĘCIE POSTĘPOWANIA I ZLECENIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA

O wynikach postępowania jego uczestnicy zostaną poinformowani **w formie publikacji na stronie internetowej: bip.pum.edu.pl**, przy czym Wykonawca wybrany w wyniku rozstrzygnięcia postępowania zostanie poinformowany o miejscu i terminie podpisania umowy.

XI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
2. Zapytanie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 ustawy Kodeks cywilny (KC), ani zaproszenia do zawarcia umowy w rozumieniu art. 71 KC.
3. Dodatkowych informacji udziela:
Marcin Wierzbowski – Dział Techniczny PUM,
e-mail: marcin.wierzbowski@pum.edu.pl,
tel. 514 868 192,
4. Załącznikami do Zapytania ofertowego są:
 - a) Formularz oferty
 - b) Projekt umowy
 - c) Załączniki graficzne
 - d) Obowiązek informacyjny PUM